



期刊首页

财税动态

法规信息

企业服务

实务探讨

税收筹划

有问必答

会计人生

学会动态

[财政法规] 关于规范地方政府消费券发放使用管理的指导意见

[财政法规] 国务院办公厅转发财政部关于加快发展我国注册会计师行业若干意见的通知

[财政法规] 关于鼓励政府和企业发包促进我国服务外包产业发展的指导意见

[财政法规] 国务院关税税则委员会关于2010年关税实施方案的通知

[财政法规] 关于发布《资产评估收费管理办法》的通知

[财政法规] 关于实施新兴产业创投计划、开展产业技术与开发资金参股设立创业投资基金试点工作的通知

[财政法规] 关于进一步加强土地出让收支管理的通知

[财政法规] 关于印发《中央行政事业单位住房改革支出决算工作考核评比暂行办法》的通知

[财政法规] 关于印发《中央行政单位国有资产处置收入和出租出借收入管理暂行办法》的通知

[财政法规] 关于发布部分到期停止执行税收规范性文件的通知

[财政法规] 关于下发免征营业税的一年期以上返还性人身保险产品名单(第二批)的通知

[财政法规] 关于小型微利企业有关企业所得税政策的通知

[财政法规] 关于股改及合资铁路运输企业房产税 城镇土地使用税有关政策的通知

[财政法规] 关于房产税城镇土地使用税有关问题的通知

[财政法规] 关于非营利组织企业所得税免税收入问题的通知

[财政法规] 关于企业加强职工福利费财务管理的通知

[财政法规] 财政部关于印发《财政投资评审管理规定》的通知

[财政法规] 关于印发《工业企业能源管理中心建设示范项目财政补助资金管理暂行办法》的通知

主 编: 刘小玫

副 主 编: 沈磊 陶洁
陈景庚 金大荣

责任编辑: 黄波 万彪

主管单位: 江苏省苏州
工业园区财政局主办单位: 江苏省苏州工业园
区会计学会网 址: www.sipkj.org联系邮箱: master@sipkj.org

- [[财政法规](#)] 关于印发《会计师事务所从事H股企业审计业务试点工作方案》的通知
- [[财政法规](#)] 关于外国政府贷款和国际金融组织贷款项目进口设备增值税政策的通知

苏州工业园区会计学会 版权所有

[期刊首页](#)[财税动态](#)[法规信息](#)[企业服务](#)[实务探讨](#)[税收筹划](#)[有问必答](#)[会计人生](#)[学会动态](#)

关于规范地方政府消费券发放使用管理的指导意见

财建[2009]649号

发文时间：2009-12-18 发文部门： 阅读：7 次

各省、自治区、直辖市、计划单列市财政厅（局）、商务主管部门：

为规范地方政府消费券发放使用管理，充分发挥政府消费券刺激消费、扩大内需、保障民生、促进发展等政策目标作用，维护正常市场秩序，保障消费者合法权益，根据《中华人民共和国预算法》等法律法规，提出以下指导意见。

一、本指导意见所称地方政府消费券，是指由地方各级人民政府在本级预算（含当年预算收入和以前年度预算资金结余）中安排发放的用于兑换商品（或服务）的有价支付凭证。

二、地方各级人民政府发放政府消费券，应冠以本行政区政府名称，并注明其用途。如：××省（或××市、××县）人民政府消费券—××购物券（或××食品券、××培训券等）。同时要注重消费券的使用期限和起始日期。

三、地方各级人民政府应明确本级政府发放政府消费券的主管部门或承办单位。地方各级人民政府有关部门在本级政府规定的职责范围内承担相应管理工作。财政部门按照职责分工加强财政预算监督管理。

四、地方各级人民政府应利用电视、报纸、网络等媒体及时向社会公布本级政府消费券发放规模、发放时间、申领人资格、申领程序、使用范围以及商品（或服务）供应商等，确保符合资格条件的申领人及时、便捷申领和使用政府消费券。

五、地方各级人民政府根据国家宏观经济形势和本地区经济社会发展需要，可发放购物

主 编： 刘小玫
副 主 编： 沈磊 陶洁
陈景庚 金大荣
责任编辑： 黄波 万彪
主管单位： 江苏省苏州
工业园区财政局
主办单位： 江苏省苏州工业园
区会计学会
网 址： www.sipkj.org
联系邮箱： master@sipkj.org

券、职业技能培训券、困难群体粮油或食品兑换券等符合公共财政支持范围和方向的消费券，以扩大并引导消费。消费券发放应按照市场经济原则公开、公正地确定商品（或服务）供应商。

六、地方政府消费券原则上应由县级以上（含县级）地方政府发放。有条件或财政资金承受能力的乡（镇）政府、村级组织以及社区、街道等可发放粮油或食品兑换券。

七、地方政府发放用于刺激消费的购物券、粮油或食品兑换券等，应按照公平合理原则，重点向城乡低保对象、农村五保户、优抚对象以及其他困难群体倾斜；职业技能培训券应向农村转移就业劳动者及城市失业者倾斜。

八、地方各级政府发放地方政府消费券应纳入本级政府预算管理。按规定需报本级人民代表大会审查批准的，必须依法报本级人民代表大会审批。乡（镇）政府、村级组织以及社区、街道等发放粮油或食品兑换券应报所在县级以上人民政府批准。

九、有以下行为或情形之一的，地方各级政府不得发放地方政府消费券，已发放的要立即采取措施予以纠正：

- （一）本级政府预算中没有资金来源或支出安排；
- （二）政府担保发放有价支付凭证或优惠凭证；
- （三）以政府消费券抵顶或支付应发放职工工资或劳务报酬；
- （四）发放未注明使用期限或用途的政府消费券；
- （五）其他违规发放的消费券。

十、地方各级政府有关部门应加强对地方政府消费券使用监督管理，禁止政府发放的消费券直接兑换现金，禁止在使用时找零或者替代现金找零，禁止倒买倒卖，禁止反复流通。

十一、地方各级政府有关部门应依法加强对企业发放有价支付凭证或优惠凭证的监管。

十二、执行中如遇到问题或有改进意见和建议，请及时反馈财政部（经济建设司）、商务部（市场运行司）。

财政部

二〇〇九年十月十三日

苏州工业园区会计学会 版权所有



期刊首页

财税动态

法规信息

企业服务

实务探讨

税收筹划

有问必答

会计人生

学会动态

国务院办公厅转发财政部关于加快发展我国注册会计师行业若干意见的通知

国办发〔2009〕56号

发文时间：2009-12-18 发文部门： 阅读：7 次

各省、自治区、直辖市人民政府，国务院各部委、各直属机构：

财政部《关于加快发展我国注册会计师行业的若干意见》已经国务院同意，现转发给你们，请认真贯彻执行。

建立和完善社会主义市场经济体制，促进我国经济社会持续健康发展，需要大力发展会计、审计等经济鉴证类中介行业。加快发展我国注册会计师行业，对于提高经济发展质量，维护国家经济信息安全具有重要意义。各地区、各部门要高度重视、加强领导，密切配合、落实责任，根据若干意见提出的要求，创新体制机制，完善政策措施，优化发展环境，加强行业监管，提高自律水平，引导和促进我国注册会计师行业又好又快发展。

国务院办公厅

二〇〇九年十月三日

关于加快发展我国注册会计师

行业的若干意见

财 政 部

注册会计师行业是运用专业特长，对企事业单位会计信息进行鉴证，并提供会计、税务、管理咨询等商务服务的中介行业。改革开放以来，我国注册会计师行业经过恢复重建和不断发展，取得了显著成绩。目前，会计师事务所超过7400家，执业注册会计师超过8.5万人，从业人员近30万人，注册会计师执业范围和服务对象日益拓展，执业能

主 编： 刘小玫
副 主 编： 沈磊 陶洁
陈景庚 金大荣

责任编辑： 黄波 万彪

主管单位： 江苏省苏州
工业园区财政局

主办单位： 江苏省苏州工业园
区会计学会

网 址： www.sipkj.org联系邮箱： master@sipkj.org

力和行业监管水平稳步提高, 相关法律制度体系基本健全, 社会影响力和国际话语权逐步增强, 注册会计师行业已经成为促进经济社会健康发展不可或缺的力量。但是, 由于起步较晚、基础薄弱等多种原因, 我国注册会计师行业的整体水平与经济社会发展要求和全球会计行业发展水平还有较大差距。为加快我国注册会计师行业健康发展, 现提出以下意见:

一、充分认识加快发展注册会计师行业的重要意义

(一) 加快发展注册会计师行业, 是建立和完善社会主义市场经济体制的必然要求。注册会计师行业服务领域已从传统的会计审计向管理咨询、内部控制、资信调查、投资决策等领域延伸, 规模较大的会计师事务所汇聚了会计、审计、金融、税务、法律、财务管理、风险控制、战略规划等方面的专家, 在提高经济信息质量、引导资源合理配置、优化企业治理结构、维护市场经济秩序和社会公众利益等方面发挥着重要作用。

(二) 加快发展注册会计师行业, 是贯彻中央“走出去”战略的重要举措。会计是国际通用的商业语言, 企业跨国经营、资本跨境流动离不开注册会计师行业的专业支持。注册会计师行业为我国企业进入国际市场提供会计、税务、管理咨询等综合性服务, 有助于我国企业在经营管理上与国际接轨, 在更高层次和更广领域内参与国际竞争。

(三) 加快发展注册会计师行业, 是应对国际金融危机、促进经济平稳较快发展的迫切需要。当前, 我国应对国际金融危机取得了明显成效, 经济运行正处在企稳回升的关键时期。注册会计师行业作为经济工作的基础和社会审计监督体系的重要力量, 充分发挥其在保增长、调结构中的作用, 有助于落实国家重大宏观经济政策, 确保投资安全和投资效益, 为建立经济运行风险防范机制提供强有力的专业支持。

二、加快发展注册会计师行业的指导思想、基本原则和主要目标

(一) 指导思想。

以邓小平理论和“三个代表”重要思想为指导, 深入贯彻落实科学发展观, 全面总结行业发展经验, 针对当前困扰行业发展的突出问题, 着力从体制机制上深化改革、开拓创新, 加强行业监管, 推动诚信建设和组织建设, 通过必要的扶持政策和鼓励措施, 引导会计师事务所协调发展和走向国际, 不断扩大执业领域和执业范围, 全面提升执业质量和服务能力, 大力改善执业环境和内部治理, 促进注册会计师行业又好又快发展。

(二) 基本原则。

一是坚持解放思想、开拓创新。要立足我国国情, 借鉴国际经验, 在遵循法制要求和市场规则的前提下, 大力支持会计师事务所改

9 7 3 1 2 3 4 5 4 8 :

苏州工业园区会计学会 版权所有

[期刊首页](#)[财税动态](#)[法规信息](#)[企业服务](#)[实务探讨](#)[税收筹划](#)[有问必答](#)[会计人生](#)[学会动态](#)

关于鼓励政府和企业发包促进我国服务外包产业发展的指导意见

财企[2009]200号

发文时间：2009-12-18 发文部门： 阅读：3 次

各省、自治区、直辖市、计划单列市财政厅（局）、发展改革委、科技厅（局）、工业和信息化主管部门、商务主管部门、国资委、银监局、证监局、保监局：

服务外包产业是智力人才密集型的现代服务业，具有信息技术承载度高、附加值大、资源消耗低、环境污染少、吸纳大学生就业能力强、国际化水平高等特点。贯彻落实科学发展观，按照保增长、扩内需、调结构的工作要求，支持和鼓励服务外包产业的发展，对当前和今后的经济发展具有重要意义。根据《国务院办公厅关于促进服务外包产业发展问题的复函》（国办发[2009]9号）的精神，为鼓励政府和企业通过购买服务等方式，将数据处理等不涉及秘密的业务外包给专业公司，促进我国服务外包产业又好又快发展，现提出如下指导意见：

一、积极支持服务外包产业发展，各级政府要抓住服务外包产业发展的难得机遇，把促进政府和企业发包作为推动我国服务外包产业的重点。加大服务外包的宣传力度，改变国内对外包模式的传统观念，让服务外包得到各级政府和大中型企业的认可。

二、积极发挥服务外包示范城市的示范和带动作用，在发展政务信息化建设、电子政务，以及企业信息化建设、电子商务过程中，鼓励政府和相关部门整合资源，将信息技术的开发、应用和部分流程性业务发包给专业的服务供应商，扩大内需市场，培育国内服务外包业的发展。

三、本着合理配置，节约资源的原则，进一步发挥政府采购的政策功能作用，鼓励采购人将涉及信息技术咨询、运营维护、软件开发和部署、测试、数据处理、系统集成、培训及租赁等不涉及秘密的可外包业务发包给专业企业，不断拓宽购买服务的领

主 编： 刘小玫
副 主 编： 沈磊 陶洁
陈景庚 金大荣
责任编辑： 黄波 万彪
主管单位： 江苏省苏州
工业园区财政局
主办单位： 江苏省苏州工业园
区会计学会
网 址： www.sipkj.org
联系邮箱： master@sipkj.org

域。凡购买达到政府采购限额标准以上的外包服务, 必须按照政府采购有关规定, 采购我国符合国家相关标准要求、具备相应专业资质的外包企业的服务。

四、制定相关的发包规范和服务供应商提供的技术标准, 积极引导和促进中央企业和地方企业加大外包力度, 让服务外包企业有更多的机会参与国内企业外包业务。

五、研究建立服务外包企业服务评价制度机制, 选择具有一定承接能力的信息技术服务等服务外包企业, 优先承接政府服务外包业务。扶持服务外包企业做强做大, 尽早形成一批服务外包龙头企业。

六、积极研究政府职能部门或大中型企业将其现有的IT和相关服务部门进行业务剥离, 采用多种形式与专业的服务外包供应商整合, 扩大服务对象和业务规模, 提升业务水平。

七、在已有软件与信息服务外包公共支撑平台基础上, 进一步建立和完善发包项目信息和接包企业对接平台, 促进发、接包业务的顺利对接。积极搭建大中型企业和服务外包企业之间的桥梁, 组织安排大中型企业和服务外包商的洽谈会, 建立两者之间的沟通渠道。研究支持组建服务外包企业与大中型企业的合作联盟, 加强业务交流和沟通, 鼓励大中型企业分步骤地将业务外包。

八、加强对地方政府和企业相关人员的培训, 培养一批熟悉服务外包业务, 深入了解市场的中高层管理人员, 做好政府和企业发包的工作。

九、综合运用财政、金融、税收、政府采购等政策手段, 积极推动服务外包产业的快速发展。通过政策扶持加强对服务外包企业的品牌宣传和推介, 打造中国服务外包品牌。

十、政府或企业在开展服务外包业务时要遵守国家法律, 严格按照《中华人民共和国保守国家秘密法》的规定, 加强保密管理。同时增强服务外包过程中的发包、接包、分包、转包等环节的法律风险意识, 促进服务外包行业的规范运作。

财政部国家发展改革委科技部

工业和信息化部商务部国资委

银监会证监会保监会

二〇〇九年九月二十三日

苏州工业园区会计学会 版权所有



- 期刊首页
- 财税动态
- 法规信息
- 企业服务
- 实务探讨
- 税收筹划
- 有问必答
- 会计人生
- 学会动态

国务院关税税则委员会关于2010年关税实施方案的通知

税委会[2009]28号

发文时间：2009-12-18 发文部门： 阅读： 6 次

海关总署：

《2010年关税实施方案》已经国务院关税税则委员会第五次全体会议审议通过，并报国务院批准，自2010年1月1日起实施。

特此通知。

主 编： 刘小玫
副 主 编： 沈磊 陶洁
陈景庚 金大荣
责任编辑： 黄波 万彪
主管单位： 江苏省苏州
工业园区财政局
主办单位： 江苏省苏州工业园
区会计学会
网 址： www.sipkj.org
联系邮箱： master@sipkj.org

附件：2010年关税实施方案

国务院关税税则委员会
二〇〇九年十二月八日

附件：

2010年关税实施方案

一、进口关税调整

（一）根据我国加入世界贸易组织承诺的关税减让义务，对进口关税作如下调整：

1. 降低“进口税则”中聚酯布等5个税目的最惠国税率，将蓝湿牛皮1个税目的最惠国税率确定为6%（见附表一），其余税目的最惠国税率维持不变；

2. 对9个非全税目信息技术产品继续实行海关核查管理, 税目税率维持不变;

3. 对小麦等8类45个税目的商品实施关税配额管理, 税目和税率维持不变。对配额外进口的一定数量棉花实施滑准税。对尿素、复合肥、磷酸氢二铵三种化肥实施1%的暂定配额税率(见附表二);

4. 对冻鸡等55种商品实施从量税、复合税, 税率维持不变(见附表三)。

(二) 对冷冻的格陵兰庸鲽鱼等部分进口商品实施暂定税率(见附表四)。

(三) 根据我国与有关国家或地区签署的贸易或关税优惠协定, 对有关国家或地区实施协定税率(见附表五):

1. 对原产于韩国、印度、斯里兰卡、孟加拉和老挝的1767个税目商品继续实施亚太贸易协定税率;

2. 对原产于文莱、印度尼西亚、马来西亚、新加坡、泰国、菲律宾、越南、缅甸、老挝和柬埔寨的部分税目商品, 继续实施中国-东盟自由贸易协定税率;

3. 对原产于智利的7029个税目商品继续实施中国-智利自由贸易协定税率;

4. 对原产于巴基斯坦的6240个税目商品继续实施中国-巴基斯坦自由贸易协定税率;

5. 对原产于新西兰的7040个税目商品继续实施中国-新西兰自由贸易协定税率;

6. 对原产于新加坡的2753个税目商品继续实施中国-新加坡自由贸易协定税率;

7. 对原产于中国香港且已制定原产地优惠标准的1587个税目商品实施零关税;

8. 对原产于中国澳门且已制定原产地优惠标准的1209个税目商品实施零关税。

(四) 根据我国与有关国家或地区签署的贸易或关税优惠协定以及国务院有关决定, 继续对老挝等东南亚4国、埃塞俄比亚等非洲31国、阿富汗等6国, 共41个联合国认定的最不发达国家的部分税目商品实施特惠税率(见附表六)。

(五) 普通税率维持不变。

二、出口关税调整

(一) “出口税则”的出口税率维持不变;

(二) 对鳗鱼苗等部分出口商品实施暂定税率, 对部分化肥等继续征收特别出口关税(见附表七)。其中, 凡2010年1月1日以前征收出口关税的产品, 征税所涵盖的贸易方式范围维持不变。

三、税则税目调整

对部分税则税目进行调整（见附表八），调整后，我国进出口税则（2010年版）税目总数为7923个。

注：附表一、二、三、四、七、八附后，其余附表暂略。

附件下载: 附表一：进口商品最惠国税率调整表.pdf

附表二：关税配额商品进口税率表.pdf

附表三：进口商品从量税及复合税税率表.pdf

附表四：进口商品暂定税率表.pdf

附表七：出口商品税率表.pdf

附表八：进出口税则税目调整表.pdf

苏州工业园区会计学会 版权所有

[期刊首页](#)[财税动态](#)[法规信息](#)[企业服务](#)[实务探讨](#)[税收筹划](#)[有问必答](#)[会计人生](#)[学会动态](#)

关于发布《资产评估收费管理办法》的通知

发改价格[2009]2914号

发文时间: 2009-12-18 发文部门: 阅读: 4 次

各省、自治区、直辖市发展改革委、物价局、财政厅(局):

为规范资产评估收费行为,维护社会公共利益和当事人的合法权益,促进资产评估行业健康发展,我们制定了《资产评估收费管理办法》,现印发给你们,请遵照执行。

各地要根据《资产评估收费管理办法》对本行政区域内的资产评估收费进行清理规范,于12月底前向社会公布重新制定的资产评估收费办法和收费标准,并将贯彻落实情况报国家发展改革委(价格司)、财政部(企业司)。

国家发展改革委

财 政 部

二〇〇九年十一月十七日

主 编: 刘小玫

副 主 编: 沈磊 陶洁
陈景庚 金大荣

责任编辑: 黄波 万彪

主管单位: 江苏省苏州
工业园区财政局主办单位: 江苏省苏州工业园
区会计学会网 址: www.sipkj.org联系邮箱: master@sipkj.org

附件下载: 资产评估收费管理办法.pdf

苏州工业园区会计学会 版权所有

[期刊首页](#)[财税动态](#)[法规信息](#)[企业服务](#)[实务探讨](#)[税收筹划](#)[有问必答](#)[会计人生](#)[学会动态](#)

关于实施新兴产业创投计划、开展产业技术研究与开发资金参股设立创业投资基金试点工作的通知

发改高技[2009]2743号

发文时间: 2009-12-18 发文部门: 阅读: 3 次

国务院有关部门, 各省、自治区、直辖市及计划单列市发展改革委, 财政厅(局), 有关受托管理机构, 有关单位:

为贯彻党中央、国务院关于发展新兴战略性产业的战略部署, 提升自主创新能力, 推动产业结构调整, 抢占后金融危机时代经济科技制高点, 根据《国务院办公厅转发发展改革委等部门关于促进自主创新成果产业化若干政策的通知》(国办发[2008]128号)、《国务院办公厅转发发展改革委等部门关于创业投资引导基金规范设立与运作指导意见的通知》(国办发[2008]116号)精神, 国家发展改革委、财政部决定实施新兴产业创投计划, 扩大产业技术研发资金创业投资试点, 推动利用国家产业技术研发资金, 联合地方政府资金, 参股设立创业投资基金(即创业投资企业)试点工作。现将有关事项通知如下:

一、指导原则

(一) 政府引导。发挥政府资金的引导和杠杆作用, 推动创业投资发展, 引导社会资本投向高新技术产业, 促进自主创新成果产业化, 培育新兴战略性产业。

(二) 市场运作。政府资金与社会资金按照商业规则共同发起设立创业投资基金, 基金以市场化方式独立运作, 政府不干预基金正常的经营管理。

(三) 规范管理。基金委托具有专业背景的管理机构按照章程规范运作。基金中的国家出资部分按照公共财政原则, 健全业绩激励和风险约束机制, 实现滚动发展。

(四) 支持创新。克服单纯通过市场配置资源的市场失灵问题, 引导创业投资投向初创期、成长期创新型企业和高成长性企业, 支持自主创新和创业。

二、参股设立基金的基本要求

(一) 基金的投资导向

主 编: 刘小玫
副 主 编: 沈磊 陶洁
陈景庚 金大荣
责任编辑: 黄波 万彪
主管单位: 江苏省苏州
工业园区财政局
主办单位: 江苏省苏州工业园
区会计学会
网 址: www.sipkj.org
联系邮箱: master@sipkj.org

参股设立的基金要符合国家鼓励发展的高新技术产业导向, 具有鲜明的产业特点和区域优势。基金要以一定比例投资于早中期企业, 鼓励参股设立主要投资于初创期企业的天使基金。基金的投资导向要在其章程或有限合伙协议中明确体现, 并在运作过程中切实落实。

(二) 基金的管理机构

参股设立的基金应委托专业管理机构进行管理, 基金管理机构应具有良好的管理业绩, 固定的营业场所和与业务相适应的软硬件设施, 健全的内部管理制度, 以及创业投资项目管理 and 风险控制流程。基金管理机构至少有3名具备2年以上创业投资或相关业务经验的管理人员, 管理团队至少有对3个以上创业企业的投资经验。

(三) 基金的资金构成及规模

参股设立的基金由国家资金、地方政府资金及社会募集资金构成, 以社会投资为主, 包括各类投资机构、大型企业、境外投资者及管理团队等。每只基金规模原则上不少于2.5亿元, 国家资金参股比例原则上不超过20%, 且不控股。地方政府参股资金规模原则上不低于国家资金。社会募集资金比例应大于60%。对于参股设立的天使基金, 国家资金参股比例可适当放大。

(四) 基金的治理结构

基金应当依据国家有关法律法规规范设立和运作, 并按照《创业投资企业管理暂行办法》的规定进行备案, 接受管理部门的监管。基金应建立投资决策、专家顾问、风险控制及评估制度等规范运作的管理模式。

(五) 基金的清算

基金存续期结束后按照市场规则进行清算。对投资回报较高、产业推动效应明显的基金, 鼓励设立后续基金, 支持滚动发展。由于各种原因基金需提前清算的, 依法规定按照章程的约定进行清算。

三、国家出资的权益和管理

(一) 国家资金的委托管理

基金中国家出资部分由财政部和国家发展改革委委托有关专业管理机构管理。受托管理机构不得干预基金正常的经营管理, 以出资额为限对基金行使股东权力。受托管理机构对受托资金专设托管账户管理, 定期向财政部和国家发展改革委报告基金运行状况。国家发展改革委和财政部可委托地方政府和受托管理机构监督基金重

9 7 3 1 2 4 8 :

苏州工业园区会计学会 版权所有

[期刊首页](#)[财税动态](#)[法规信息](#)[企业服务](#)[实务探讨](#)[税收筹划](#)[有问必答](#)[会计人生](#)[学会动态](#)

关于进一步加强土地出让收支管理的通知

财综[2009]74号

发文时间: 2009-12-18 发文部门: 阅读: 3 次

各省、自治区、直辖市、计划单列市财政厅（局）、国土资源厅（局）、监察厅（局）、审计厅（局），中国人民银行上海总部，各分行、营业管理部、省会（首府）城市中心支行，大连、青岛、宁波、厦门、深圳中心支行：

2006年，《国务院办公厅关于规范国有土地使用权出让收支管理的通知》（国办发〔2006〕100号）和《财政部国土资源部中国人民银行关于印发〈国有土地使用权出让收支管理办法〉的通知》（财综〔2006〕68号）印发后，各地区认真落实土地出让收支全额纳入地方基金预算管理的规定，大力加强土地出让收支管理，取得了积极成效。但是，个别地区土地出让收支管理仍存在一些突出问题，如，有的地区土地出让收支未全额纳入地方基金预算管理；有的地区已收缴的土地出让收入在非税收入汇缴专户滞留时间过长，未按规定及时缴入地方国库；有的地区存在拖欠土地出让收入问题，未能做到应收尽收；有的地区越权减免缓缴或变相减免土地出让收入，造成土地出让收入流失；还有的地区未按规定编制土地出让收支预算等。针对上述问题，按照财政资金科学化、精细化管理要求，结合开展工程建设领域突出问题专项治理工作，现就进一步加强土地出让收支管理的有关事宜通知如下：

一、统一思想认识，不折不扣地将土地出让收支全额纳入地方基金预算管理

土地出让收支全额纳入地方基金预算管理，是全面完整反映地方政府收支活动的一个重要手段，是加强土地调控、促进节约集约用地的一项重要内容，是落实科学发展观的一项重要举措，地方各级财政、国土资源管理部门要从维护中央政策统一性以及促进经济全面协调可持续发展的高度，进一步统一思想，提高认识，严格执行国办发〔2006〕100号和财综〔2006〕68号等文件，不折不扣地落实土地出让收支全额纳入地方基金预算管理的规定，将土地出让收入全额缴入地方国库，支出通过地方基金预算从

主 编： 刘小玫
副 主 编： 沈磊 陶洁
陈景庚 金大荣
责任编辑： 黄波 万彪
主管单位： 江苏省苏州
工业园区财政局
主办单位： 江苏省苏州工业园
区会计学会
网 址： www.sipkj.org
联系邮箱： master@sipkj.org

土地出让收入中予以安排, 实行彻底的“收支两条线”管理。

省级财政、国土资源管理、人民银行分支机构、监察、审计部门要对本地区各市县土地出让收支全额纳入地方基金预算管理情况进行认真排查, 对于未按规定将土地出让收支全额纳入地方基金预算管理的市县, 要督促其限期整改并落实到位, 确保土地出让收支全额纳入地方基金预算管理政策在本地区得到贯彻执行。

二、加强征收管理, 保障土地出让收入及时足额征收和缴入地方国库

保障土地出让收入及时足额缴入地方国库, 是落实土地出让收支纳入地方基金预算管理的基础。除国务院有明确规定以外, 任何地区和部门均不得减免缓缴或者变相减免土地出让收入。市县财政、国土资源管理部门、人民银行分支机构要各负其责, 加强土地出让收入征管, 确保土地出让收入及时足额缴入地方国库。

(一) 严格土地出让收入征收管理。市县国土资源管理部门在国有土地出让合同、租赁合同、划拨决定书中, 必须明确土地出让价款、租金和划拨土地价款的总额、缴付时间和缴付方式; 对于经依法批准改变土地用途等土地使用条件的, 市县国土资源管理部门必须在土地出让或租赁合同中明确应补缴的土地价款, 缴款人应及时按合同有关规定缴款。对于未按规定缴清全部土地价款的单位或个人, 市县国土资源管理部门不得核发国有土地使用证, 也不得按土地价款缴纳比例分割发证。

(二) 确保土地出让收入及时入库。土地出让收入原则上采取就地直接缴库方式, 商业银行应当把收缴的土地出让收入及时足额划转地方国库。市县财政部门已将土地出让收入收缴至非税收入汇缴专户的, 要严格执行10个工作日划转地方国库的规定, 不得超时滞留已收缴的土地出让收入。对于不按规定将已收缴的土地出让收入及时划转地方国库的, 省级财政、国土资源管理、人民银行分

9 7 3 1 2 3 4 8 :

苏州工业园区会计学会 版权所有

[期刊首页](#)[财税动态](#)[法规信息](#)[企业服务](#)[实务探讨](#)[税收筹划](#)[有问必答](#)[会计人生](#)[学会动态](#)

关于印发《中央行政事业单位住房改革支出决算工作考核评比暂行办法》的通知

财综[2009]73号

发文时间: 2009-12-18 发文部门: 阅读: 3 次

党中央有关部门, 国务院各部委、各直属机构, 全国人大常委会办公厅, 全国政协办公厅, 高法院, 高检院, 有关人民团体, 有关中央管理企业:

为提高中央行政事业单位住房改革支出决算编报质量, 加强住房改革支出资金管理和监督, 我们制定了《中央行政事业单位住房改革支出决算工作考核评比暂行办法》, 现印发给你们, 请遵照执行。

主 编: 刘小玫
副 主 编: 沈磊 陶洁
陈景庚 金大荣

责任编辑: 黄波 万彪

主管单位: 江苏省苏州
工业园区财政局

主办单位: 江苏省苏州工业园
区会计学会

网 址: www.sipkj.org

联系邮箱: master@sipkj.org

附件: 中央行政事业单位住房改革支出决算工作考核评比暂行办法

财政部

二〇〇九年十一月二十三日

附件下载: 中央行政事业单位住房改革支出决算工作考核评比暂行办法.doc

苏州工业园区会计学会 版权所有

[期刊首页](#)[财税动态](#)[法规信息](#)[企业服务](#)[实务探讨](#)[税收筹划](#)[有问必答](#)[会计人生](#)[学会动态](#)

关于印发《中央行政单位国有资产处置收入和出租出借收入管理暂行办法》的通知

财行[2009]400号

发文时间: 2009-12-18 发文部门: 阅读: 3 次

党中央有关部门, 国务院有关部委、有关直属机构, 全国人大常委会办公厅, 全国政协办公厅, 高法院, 高检院, 有关人民团体, 新疆生产建设兵团财务局:

为了规范和加强中央行政单位国有资产收入管理, 防止国有资产流失, 根据《行政单位国有资产管理暂行办法》(财政部令第35号)、《中共中央办公厅、国务院办公厅转发〈中央纪委、中央组织部、监察部、财政部、人事部、审计署关于做好清理规范津贴补贴工作的意见〉的通知》(中办发[2005]21号)、《中共中央办公厅、国务院办公厅印发〈关于深入开展“小金库”治理工作的意见〉的通知》(中办发[2009]18号)等有关文件规定, 我们制定了《中央行政单位国有资产处置收入和出租出借收入管理暂行办法》。现印发你们, 请遵照执行。执行中有何问题, 请及时向我们反映。

附件: 中央行政单位国有资产处置收入和出租出借收入管理暂行办法

财政部

二〇〇九年十月十二日

主 编: 刘小玫
副 主 编: 沈磊 陶洁
陈景庚 金大荣
责任编辑: 黄波 万彪
主管单位: 江苏省苏州
工业园区财政局
主办单位: 江苏省苏州工业园
区会计学会
网 址: www.sipkj.org
联系邮箱: master@sipkj.org

附件:

中央行政单位国有资产

处置收入和出租出借收入管理暂行办法

第一条 为了规范和加强中央行政单位国有资产收入管理,防止国有资产流失,根据《行政单位国有资产管理暂行办法》(财政部令第35号)以及国家其他有关规定,制定本办法。

第二条 本办法适用于以下机关和单位(以下统称中央行政单位):

(一)中共中央直属机关,国务院各部委、各直属机构、办事机构,全国人大常委会办公厅,全国政协办公厅,最高人民法院,最高人民检察院,各民主党派中央等;

(二)中央垂直管理系统行政单位;

(三)驻外机构,指驻外使领馆、常驻联合国和其他国际组织代表团、中央行政单位驻外非外交性质代表机构等。

第三条 本办法所称中央行政单位国有资产处置收入是指中央行政单位国有资产产权的转移或核销所产生的收入,包括国有资产的出售收入、出让收入、置换差价收入、报废报损残值变价收入等。

本办法所称中央行政单位国有资产出租出借收入是指中央行政单位在保证完成正常工作的前提下,经审批同意,出租、出借国有资产所取得的收入。

中央行政单位国有资产处置收入和出租出借收入,以下统称为国有资产收入。

第四条 中央行政单位处置国有资产,应按照规定程序履行报批手续。未经批准,不得处置。

中央行政单位拟将占有、使用的国有资产对外出租、出借的,无论是本单位实施,还是委托后勤服务单位或者其他单位实施,都应按照规定程序履行报批手续;未经批准,不得出租、出借。

第五条 国有资产收入属于中央政府非税收入,是中央财政收入的重要组成部分,由财政部负责收缴和监管。

第六条 国有资产处置收入上缴中央国库,纳入预算;出租出借收入上缴中央财政专户,支出从中央财政专户中拨付。国家另有规定的除外。

第七条 中央行政单位处置和出租、出借国有资产应缴纳的税款和所发生的相关费用(资产评估费、技术鉴定费、交易手续费等),在收入中抵扣,抵扣后的余额按照政府非税收入收缴管理有关规定上缴中央财政。

第八条 中央行政单位应按照规定做好国有资产收入收缴工作,并监督检查下

属单位国有资产收入缴纳情况。

第九条 中央行政单位取得的国有资产收入，应区分不同情况，按照以下几种方式上缴：

（一）对已开设中央财政汇缴专户的预算单位，应按照财政部非税收入收缴制度有关规定，在收入抵扣后两个工作日内，将余额缴入中央财政汇缴专户。

（二）对未开设中央财政汇缴专户的预算单位，应按照财政部非税收入收缴制度有关规定，分下列不同情况上缴国有资产收入：

1. 一级预算单位。由财政部为其开设中央财政汇缴专户，
9 7 3 1 2 4 8 :

苏州工业园区会计学会 版权所有

[期刊首页](#)[财税动态](#)[法规信息](#)[企业服务](#)[实务探讨](#)[税收筹划](#)[有问必答](#)[会计人生](#)[学会动态](#)

关于发布部分到期停止执行税收规范性文件的通知

财税[2009]138号

发文时间: 2009-12-18 发文部门: 阅读: 3 次

各省、自治区、直辖市、计划单列市财政厅（局）、国家税务局、地方税务局，新疆生产建设兵团财务局：

经国务院批准，下列税收规范性文件于2008年12月31日到期后停止执行。

1. 《财政部 国家税务总局关于下岗失业人员再就业有关税收政策问题的通知》（财税[2002]208号）
2. 《财政部 国家税务总局关于北京市车辆通行费免征营业税问题的通知》（财税[2003]57号）
3. 《财政部 国家税务总局关于企业改制重组若干契税政策的通知》（财税[2003]184号）
4. 《财政部 国家税务总局关于延长宁波市大榭岛土地成片开发项目土地增值税免税期限的通知》（财税[2004]192号）
5. 《财政部 国家税务总局关于延长海南省三亚亚龙湾旅游度假区土地增值税免税期限的通知》（财税[2004]225号）
6. 《财政部 国家税务总局关于债转股企业有关税收政策的通知》（财税[2005]29号）
7. 《财政部 国家税务总局关于北京奥林匹克转播有限公司有关税收政策的通知》（财税[2005]156号）

主 编： 刘小玫

副 主 编： 沈磊 陶洁
陈景庚 金大荣

责任编辑： 黄波 万彪

主管单位： 江苏省苏州
工业园区财政局

主办单位： 江苏省苏州工业园
区会计学会

网 址： www.sipkj.org

联系邮箱： master@sipkj.org

8. 《财政部 国家税务总局关于中央企业清产核资有关税收处理问题的通知》（财税[2006]18号）
9. 《财政部 国家税务总局关于延长企业改制重组若干契税政策执行期限的通知》（财税[2006]41号）
10. 《财政部 国家税务总局关于广西壮族自治区有线数字电视收入营业税问题的通知》（财税[2006]86号）
11. 《财政部 国家税务总局关于免征深圳市有线数字电视收入营业税的通知》（财税[2006]87号）
12. 《财政部 国家税务总局关于铁道通信信息有限责任公司等单位房产税 城镇土地使用税政策的通知》（财税[2006]90号）
13. 《财政部 国家税务总局关于国有控股公司投资组建新公司有关契税政策的通知》（财税[2006]142号）
14. 《财政部 国家税务总局关于数控机床产品增值税先征后退政策的通知》（财税[2006]149号）
15. 《财政部 国家税务总局关于铸件产品增值税先征后退问题的通知》（财税[2006]150号）
16. 《财政部 国家税务总局关于锻件产品增值税先征后退问题的通知》（财税[2006]151号）
17. 《财政部 国家税务总局关于模具产品增值税先征后退问题的通知》（财税[2006]152号）
18. 《财政部 国家税务总局关于促进农产品连锁经营试点税收优惠政策的通知》（财税[2007]10号）
19. 《财政部 国家税务总局关于继续免征中国铁通集团有限公司营业税的通知》（财税[2007]21号）
20. 《财政部 国家税务总局关于吉林省由城市信用社更名改制的农村信用社有关税收政策问题的通知》（财税[2007]144号）
21. 《财政部 国家税务总局关于北京华储食糖交易市场有限责任公司竞卖国储糖手续费收入免征营业税的通知》（财税[2008]22号）

请遵照执行。

财政部 国家税务总局

二〇〇九年十二月七日

苏州工业园区会计学会 版权所有

[期刊首页](#)[财税动态](#)[法规信息](#)[企业服务](#)[实务探讨](#)[税收筹划](#)[有问必答](#)[会计人生](#)[学会动态](#)

关于下发免征营业税的一年期以上返还性人身保险产品名单（第二十二批）的通知

财税[2009]135号

发文时间：2009-12-18 发文部门： 阅读：2 次

各省、自治区、直辖市、计划单列市财政厅（局）、地方税务局，北京、西藏、宁夏、青海省（区、市）国家税务局，新疆生产建设兵团财务局：

根据《财政部国家税务总局关于对若干项目免征营业税的通知》〔（94）财税字第002号〕和《财政部 国家税务总局关于人寿保险业务免征营业税若干问题的通知》（财税[2001]118号）的有关规定，经审核，决定对有关保险公司开办的符合免税条件的保险产品取得的保费收入免征营业税，具体免税保险产品清单见附件。

附件：免征营业税的保险产品清单（第二十二批）

财政部 国家税务总局

二〇〇九年十一月十七日

主 编： 刘小玫
副 主 编： 沈磊 陶洁
陈景庚 金大荣
责任编辑： 黄波 万彪
主管单位： 江苏省苏州
工业园区财政局
主办单位： 江苏省苏州工业园
区会计学会
网 址： www.sipkj.org
联系邮箱： master@sipkj.org

附件：

免征营业税的人身保险产品清单（第二十二批）

一、安信农业保险股份有限公司

1. 重大疾病医疗保险

2. 安信附加团体住院医疗保险

3. 安信附加团体门诊急诊医疗保险

二、百年人寿保险股份有限公司

1. 百年红两全保险（分红型）A款

2. 百年红两全保险（分红型）B款

3. 百年祥瑞终身寿险（分红型）

4. 百年富贵年金保险（分红型）

5. 百年团体年金保险（分红型）

6. 百年附加意外伤害医疗保险

7. 百年附加安康重大疾病保险

三、渤海财产保险股份有限公司

1. 渤海团体重大疾病保险

2. 渤海团体住院津贴保险

3. 渤海团体补充医疗保险

四、长安责任保险股份有限公司

1. 长安附加学生、幼儿住院医疗保险

2. 长安附加学生、幼儿意外伤害医疗保险

3. 长安附加团体意外伤害医疗保险

4. 长安附加团体意外伤害住院补贴保险

5. 长安附加团体住院补贴保险

6. 长安附加团体住院医疗保险

7. 长安附加个人意外伤害医疗保险

8. 长安附加个人意外伤害医疗保险（B款）

9. 长安附加个人意外住院补贴保险

10. 长安附加个人意外住院补贴保险 (B款)
11. 长安团体儿童计划免疫健康保险
12. 长安急性传染病短期健康保险
13. 长安团体重大疾病保险
14. 长安妇女团体疾病保险
15. 长安高额团体补充医疗保险
16. 长安团体补充医疗保险 (A款)
17. 长安账户型补充团体医疗保险

五、长城人寿保险股份有限公司

1. 长城金盈利年金保险 (分红型)
2. 长城鸿运终身A款两全保险 (分红型)
3. 长城金惠利B款两全型保险 (分红型)
4. 长城金惠利C款两全型保险 (分红型)
5. 长城金玉年金保险
6. 长城附加如意定期寿险
7. 长城附加红状元大学教育年金保险 (分红型)
8. 长城金禧年金保险
9. 长城附加定期寿险 (2009)
10. 长城金惠利两全保险 (分红型)
11. 长城附加和康重大疾病保险

六、光大永明人寿保险有限公司

1. 光大永明附加瑞盈无忧两全保险 (万能型)
2. 光大永明瑞盈无忧定期重大疾病保险
3. 光大永明团体附加生育医疗保险

4. 光大永明团体失能收入损失保险
5. 光大永明安盈两全保险（万能型）
6. 光大永明团体补充养老保险（万能型）
7. 光大永明金保利B两全保险（万能型）
8. 光大永明金保盈A两全保险（分红型）
9. 光大永明附加金保盈A重大疾病保险
10. 光大永明福享人生两全保险（分红型）
11. 光大永明2009团体年金保险（万能型）
12. 光大永明金保盈B两全保险（分红型）
13. 光大永明金保盈C两全保险（分红型）
14. 光大永明附加鸿运相传终身重大疾病保险A款
15. 光大永明鸿祥人生定期寿险

9 7 3 1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 4 8 :

苏州工业园区会计学会 版权所有

[期刊首页](#)[财税动态](#)[法规信息](#)[企业服务](#)[实务探讨](#)[税收筹划](#)[有问必答](#)[会计人生](#)[学会动态](#)

关于小型微利企业有关企业所得税政策的通知

财税[2009]133号

发文时间: 2009-12-18 发文部门: 阅读: 2 次

各省、自治区、直辖市、计划单列市财政厅（局）、国家税务局、地方税务局，新疆生产建设兵团财务局：

为有效应对国际金融危机，扶持中小企业发展，经国务院批准，现就小型微利企业所得税政策通知如下：

一、自2010年1月1日至2010年12月31日，对年应纳税所得额低于3万元（含3万元）的小型微利企业，其所得减按50%计入应纳税所得额，按20%的税率缴纳企业所得税。

二、本通知所称小型微利企业，是指符合《中华人民共和国企业所得税法》及其实施条例以及相关税收政策规定的小型微利企业。

请遵照执行。

财政部 国家税务总局

二〇〇九年十二月二日

主 编： 刘小玫**副 主 编：** 沈磊 陶洁
陈景庚 金大荣**责任编辑：** 黄波 万彪**主管单位：** 江苏省苏州
工业园区财政局**主办单位：** 江苏省苏州工业园
区会计学会**网 址：** www.sipkj.org**联系邮箱：** master@sipkj.org

苏州工业园区会计学会 版权所有

[期刊首页](#)[财税动态](#)[法规信息](#)[企业服务](#)[实务探讨](#)[税收筹划](#)[有问必答](#)[会计人生](#)[学会动态](#)

关于股改及合资铁路运输企业房产税 城镇土地使用税有关政策的通知

财税[2009]132号

发文时间：2009-12-18 发文部门： 阅读：2 次

各省、自治区、直辖市、计划单列市财政厅（局）、地方税务局，新疆生产建设兵团财务局：

为支持铁路股份制改革和合资铁路发展，经国务院批准，现对股改铁路运输企业和合资铁路运输公司房产税、城镇土地使用税有关政策明确如下：

对股改铁路运输企业及合资铁路运输公司自用的房产、土地暂免征收房产税和城镇土地使用税。其中股改铁路运输企业是指铁路运输企业经国务院批准进行股份制改革成立的企业；合资铁路运输公司是指由铁道部及其所属铁路运输企业与地方政府、企业或其他投资者共同出资成立的铁路运输企业。

请遵照执行。

财政部 国家税务总局

二〇〇九年十一月二十五日

主 编： 刘小玫
副 主 编： 沈磊 陶洁
陈景庚 金大荣
责任编辑： 黄波 万彪
主管单位： 江苏省苏州
工业园区财政局
主办单位： 江苏省苏州工业园
区会计学会
网 址： www.sipkj.org
联系邮箱： master@sipkj.org

苏州工业园区会计学会 版权所有

[期刊首页](#)[财税动态](#)[法规信息](#)[企业服务](#)[实务探讨](#)[税收筹划](#)[有问必答](#)[会计人生](#)[学会动态](#)

关于房产税城镇土地使用税有关问题的通知

财税[2009]128号

发文时间: 2009-12-18 发文部门: 阅读: 2 次

各省、自治区、直辖市、计划单列市财政厅（局）、地方税务局，西藏、宁夏、青海省（自治区）国家税务局，新疆生产建设兵团财务局：

为完善房产税、城镇土地使用税政策，堵塞税收征管漏洞，现将房产税、城镇土地使用税有关问题明确如下：

一、关于无租使用其他单位房产的房产税问题

无租使用其他单位房产的应税单位和个人，依照房产余值代缴纳房产税。

二、关于出典房产的房产税问题

产权出典的房产，由承典人依照房产余值缴纳房产税。

三、关于融资租赁房产的房产税问题

融资租赁的房产，由承租人自融资租赁合同约定开始日的次月起依照房产余值缴纳房产税。合同未约定开始日的，由承租人自合同签订的次月起依照房产余值缴纳房产税。

四、关于地下建筑用地的城镇土地使用税问题

对在城镇土地使用税征税范围内单独建造的地下建筑用地，按规定征收城镇土地使用税。其中，已取得地下土地使用权证的，按土地使用权证确认的土地面积计算应征税款；未取得地下土地使用权证或地下土地使用权证上未标明土地面积的，按地下建筑垂直投影面积计算应征税款。

主 编： 刘小玫
副 主 编： 沈磊 陶洁
陈景庚 金大荣
责任编辑： 黄波 万彪
主管单位： 江苏省苏州
工业园区财政局
主办单位： 江苏省苏州工业园
区会计学会
网 址： www.sipkj.org
联系邮箱： master@sipkj.org

对上述地下建筑用地暂按应征税款的50%征收城镇土地使用税。

五、本通知自2009年12月1日起执行。《财政部税务总局关于房产税若干具体问题的解释和暂行规定》（86）财税地字第008号）第七条、《国家税务总局关于安徽省若干房产税业务问题的批复》（国税函发[1993]368号）第二条同时废止。

财政部 国家税务总局

二〇〇九年十一月二十二日

苏州工业园区会计学会 版权所有

[期刊首页](#)[财税动态](#)[法规信息](#)[企业服务](#)[实务探讨](#)[税收筹划](#)[有问必答](#)[会计人生](#)[学会动态](#)

关于非营利组织企业所得税免税收入问题的通知

财税[2009]122号

发文时间: 2009-12-18 发文部门: 阅读: 2 次

各省、自治区、直辖市、计划单列市财政厅（局）、国家税务局、地方税务局，新疆生产建设兵团财务局：

根据《中华人民共和国企业所得税法》第二十六条及《中华人民共和国企业所得税法实施条例》（国务院令512号）第八十五条的规定，现将符合条件的非营利组织企业所得税免税收入范围明确如下：

一、非营利组织的下列收入为免税收入：

（一）接受其他单位或者个人捐赠的收入；

（二）除《中华人民共和国企业所得税法》第七条规定的财政拨款以外的其他政府补助收入，但不包括因政府购买服务取得的收入；

（三）按照省级以上民政、财政部门规定收取的会费；

（四）不征税收入和免税收入孳生的银行存款利息收入；

（五）财政部、国家税务总局规定的其他收入。

二、本通知从2008年1月1日起执行。

财政部 国家税务总局

二〇〇九年十一月十一日

主 编： 刘小玫**副 主 编：** 沈磊 陶洁
陈景庚 金大荣**责任编辑：** 黄波 万彪**主管单位：** 江苏省苏州
工业园区财政局**主办单位：** 江苏省苏州工业园
区会计学会**网 址：** www.sipkj.org**联系邮箱：** master@sipkj.org

苏州工业园区会计学会 版权所有

[期刊首页](#)[财税动态](#)[法规信息](#)[企业服务](#)[实务探讨](#)[税收筹划](#)[有问必答](#)[会计人生](#)[学会动态](#)

关于企业加强职工福利费财务管理的通知

财企[2009]242号

发文时间: 2009-12-18 发文部门: 阅读: 2 次

党中央有关部门, 国务院各部委、各直属机构, 全国人大常委会办公厅, 全国政协办公厅, 解放军总后勤部, 武警总部, 各省、自治区、直辖市、计划单列市财政厅(局), 新疆生产建设兵团财务局, 各中央管理企业:

为加强企业职工福利费财务管理, 维护正常的收入分配秩序, 保护国家、股东、企业和职工的合法权益, 根据《公司法》、《企业财务通则》(财政部令第41号)等有关精神, 现通知如下:

一、企业职工福利费是指企业为职工提供的除职工工资、奖金、津贴、纳入工资总额管理的补贴、职工教育经费、社会保险费和补充养老保险费(年金)、补充医疗保险费及住房公积金以外的福利待遇支出, 包括发放给职工或为职工支付的以下各项现金补贴和非货币性集体福利:

(一) 为职工卫生保健、生活等发放或支付的各项现金补贴和非货币性福利, 包括职工因公外地就医费用、暂未实行医疗统筹企业职工医疗费用、职工供养直系亲属医疗补贴、职工疗养费用、自办职工食堂经费补贴或未办职工食堂统一供应午餐支出、符合国家有关财务规定的供暖费补贴、防暑降温费等。

(二) 企业尚未分离的内设集体福利部门所发生的设备、设施和人员费用, 包括职工食堂、职工浴室、理发室、医务所、托儿所、疗养院、集体宿舍等集体福利部门设备、设施的折旧、维修保养费用以及集体福利部门工作人员的工资薪金、社会保险费、住房公积金、劳务费等人工费用。

(三) 职工困难补助, 或者企业统筹建立和管理的专门用于帮助、救济困难职工的

主 编: 刘小玫
副 主 编: 沈磊 陶洁
陈景庚 金大荣
责任编辑: 黄波 万彪
主管单位: 江苏省苏州
工业园区财政局
主办单位: 江苏省苏州工业园
区会计学会
网 址: www.sipkj.org
联系邮箱: master@sipkj.org

基金支出。

（四）离退休人员统筹外费用，包括离休人员的医疗费及离退休人员其他统筹外费用。企业重组涉及的离退休人员统筹外费用，按照《财政部关于企业重组有关职工安置费用财务管理问题的通知》（财企[2009]117号）执行。国家另有规定的，从其规定。

（五）按规定发生的其他职工福利费，包括丧葬补助费、抚恤费、职工异地安家费、独生子女费、探亲假路费，以及符合企业职工福利费定义但没有包括在本通知各条款项目中的其他支出。

二、企业为职工提供的交通、住房、通讯待遇，已经实行货币化改革的，按月按标准发放或支付的住房补贴、交通补贴或者车改补贴、通讯补贴，应当纳入职工工资总额，不再纳入职工福利费管理；尚未实行货币化改革的，企业发生的相关支出作为职工福利费管理，但根据国家有关企业住房制度改革政策的统一规定，不得再为职工购建住房。

企业给职工发放的节日补助、未统一供餐而按月发放的午餐费补贴，应当纳入工资总额管理。

三、职工福利是企业对职工劳动补偿的辅助形式，企业应当参照历史一般水平合理控制职工福利费在职工总收入的比重。按照《企业财务通则》第四十六条规定，应当由个人承担的有关支出，企业不得作为职工福利费开支。

四、企业应当逐步推进内设集体福利部门的分离改革，通过市场化方式解决职工福利待遇问题。同时，结合企业薪酬制度改革，逐步建立完善的人工成本管理制度，将职工福利纳入职工工资总额管理。

对实行年薪制等薪酬制度改革的企业负责人，企业应当将符合国家规定的各项福利性货币补贴纳入薪酬体系统筹管理，发放或支付的福利性货币补贴从其个人应发薪酬中列支。

五、企业职工福利一般应以货币形式为主。对以本企业产品和服务作为职工福利的，企业要严格控制。国家出资的电信、电力、交通、热力、供水、燃气等企业，将本企业产品和服务作为职工福利的，应当按商业化原则实行公平交易，不得直接供职工及其亲属免费或者低价使用。

六、企业职工福利费财务管理应当遵循以下原则和要求：

（一）制度健全。企业应当依法制订职工福利费的管理制度，并经股东会或董事会批

9 7 3 1 2 4 8 :

苏州工业园区会计学会 版权所有

[期刊首页](#)[财税动态](#)[法规信息](#)[企业服务](#)[实务探讨](#)[税收筹划](#)[有问必答](#)[会计人生](#)[学会动态](#)

财政部关于印发《财政投资评审管理规定》的通知

财建[2009]648号

发文时间: 2009-12-18 发文部门: 阅读: 2 次

财政部(投资评审中心), 各省、自治区、直辖市、计划单列市财政厅(局):

为指导财政部门及财政投资评审机构开展财政投资评审工作, 规范财政投资评审行为, 提高财政投资评审工作效率, 我部对《财政投资评审管理暂行规定》(财建[2001]591号)的有关内容进行了修订。现印发你们, 请遵照执行。执行中有什么问题, 请及时反馈。

附件下载: 财政投资评审管理规定.doc

财政投资评审管理办法附件封面.doc

财政投资评审管理办法附件样表.xls

主 编: 刘小玫**副 主 编:** 沈磊 陶洁
陈景庚 金大荣**责任编辑:** 黄波 万彪**主管单位:** 江苏省苏州
工业园区财政局**主办单位:** 江苏省苏州工业园
区会计学会**网 址:** www.sipkj.org**联系邮箱:** master@sipkj.org

苏州工业园区会计学会 版权所有

[期刊首页](#)[财税动态](#)[法规信息](#)[企业服务](#)[实务探讨](#)[税收筹划](#)[有问必答](#)[会计人生](#)[学会动态](#)

关于印发《工业企业能源管理中心建设示范项目 财政补助资金管理暂行办法》的通知

财建[2009]647号

发文时间: 2009-12-18 发文部门: 阅读: 2 次

各省、自治区、直辖市、计划单列市财政厅（局）、工业和信息化主管部门，新疆生产建设兵团财务局、工业和信息化主管部门：

为加快推进工业化和信息化融合，提高工业企业能源管理水平和能源利用效率，推动工业企业节能减排，财政部、工业和信息化部决定，在工业领域开展能源管理中心建设示范工作，中央财政安排资金对示范项目给予适当支持。为加强财政资金管理，提高资金使用效益，我们制定了《工业企业能源管理中心建设示范项目财政补助资金管理暂行办法》，现印发给你们，请遵照执行。

主 编： 刘小玫
副 主 编： 沈磊 陶洁
陈景庚 金大荣
责任编辑： 黄波 万彪
主管单位： 江苏省苏州
工业园区财政局
主办单位： 江苏省苏州工业园
区会计学会
网 址： www.sipkj.org
联系邮箱： master@sipkj.org

财政部

工业和信息化部

二〇〇九年十月十四日

附件：

工业企业能源管理中心建设示范项目财政

补助资金管理暂行办法

第一条 根据《国务院关于加强节能工作的决定》（国发〔2006〕28号）和《国务院关于印发节能减排综合性工作方案的通知》（国发〔2007〕15号），中央财政安排资金对工业企业能源管理中心建设示范项目给予适当支持。为加强示范项目财政补助资金（以下简称补助资金）管理，提高资金使用效益，特制定本办法。

第二条 本办法所称工业企业能源管理中心，是指采用自动化、信息化技术和集中管理模式，对企业能源系统的生产、输配和消耗环节实施集中扁平化的动态监控和数字化管理，改进和优化能源平衡，实现系统性节能降耗的管控一体化系统。

第三条 根据我国工业企业节能及节能新技术发展等情况，在钢铁、有色、化工、建材等重点用能行业开展能源管理中心建设示范工作。

第四条 工业和信息化部、财政部将根据重点用能行业特点制定下发相关行业能源管理中心建设实施方案，明确目标任务、支持范围、技术要求等内容。

第五条 申请享受补助资金支持的能源管理中心建设示范项目应满足以下条件：

- （一）符合工业和信息化部、财政部制定的能源管理中心建设实施方案要求；
- （二）项目已经审批、核准或备案；
- （三）主要建设条件基本落实；
- （四）符合财政部、工业和信息化部的其他要求。

已享受中央财政其他资金支持的项目，补助资金不再支持。

第六条 补助标准原则上根据示范项目投资规模并综合考虑节能效果、技术先进程度等因素确定。

第七条 符合条件的能源管理中心建设示范项目，由企业提出资金申请报告，按属地原则报项目所在地财政、工业和信息化主管部门。企业对上报材料的真实性负责。

第八条 省级财政、工业和信息化主管部门对企业的资金申请报告进行审核汇总，报财政部、工业和信息化部。

第九条 财政部、工业和信息化部组织专家对上报的资金申请报告进行审核，确定支持项目和补助资金。

第十条 财政部将补助资金预算下达省级财政部门，并抄送工业和信息化部。补助资金拨付按照财政国库管理制度有关规定执行。

第十一条 地方工业和信息化主管部门要会同财政部门采取有效措施，落实相关政策，督促示范项目实施，保证项目按时完工，并实现节能效果。

第十二条 对弄虚作假、骗取补助资金的地方，财政部、工业和信息化部将追回相关项目的补助资金，责令地方财政部门、工业和信息化主管部门整改，并视情况对相关

省份给予一定处罚。

第十三条 补助资金必须专款专用，任何单位和个人不得以任何理由、任何形式截留、挪用。对违反规定的，按照《财政违法行为处罚处分条例》（国务院令427号）等有关规定，依法追究有关单位和人员的责任。

第十四条 本办法由财政部、工业和信息化部负责解
9 7 3 1 2 4 8 :

苏州工业园区会计学会 版权所有

[期刊首页](#)[财税动态](#)[法规信息](#)[企业服务](#)[实务探讨](#)[税收筹划](#)[有问必答](#)[会计人生](#)[学会动态](#)

关于印发《会计师事务所从事H股企业审计业务试点工作方案》的通知

财会便[2009]79号

发文时间：2009-12-18 发文部门： 阅读：2 次

各证券期货资格会计师事务所：

为了贯彻落实《国务院办公厅转发财政部关于加快发展我国注册会计师行业若干意见的通知》（国办发〔2009〕56号）精神，加快推进符合认可要求的内地会计师事务所从事H股企业审计业务，实现与香港会计行业双赢，促进两地资本市场更加繁荣，根据《内地与香港关于建立更紧密经贸关系的安排（CEPA）》、《关于内地企业会计准则与香港财务报告准则等效的联合声明》和《关于内地审计准则与香港审计准则等效的联合声明》，经财政部、证监会领导批准，财政部会计司、证监会会计部制定了《会计师事务所从事H股企业审计业务试点工作方案》（见附件），现予印发，自印发之日起施行。

符合《会计师事务所从事H股企业审计业务试点工作方案》要求的内地会计师事务所，可从印发之日起开展申报工作，有关申报材料一式四份，并请同时提供电子版。

联系人：财政部会计司注册会计师处 韩冰、王宏

联系电话：68552533、68552532、68552934（传真）

电子邮件：hanbing@mof.gov.cn；hongwang@mof.gov.cn

申报截止时间为11月30日。

附件：会计师事务所从事H股企业审计业务试点工作方案

主 编： 刘小玫
副 主 编： 沈磊 陶洁
陈景庚 金大荣

责任编辑： 黄波 万彪
主管单位： 江苏省苏州
工业园区财政局

主办单位： 江苏省苏州工业园
区会计学会

网 址： www.sipkj.org
联系邮箱： master@sipkj.org

财政部会计司

证监会会计部

二〇〇九年十一月九日

附件:

会计师事务所从事H股企业审计业务试点工作方案

根据《内地与香港关于建立更紧密经贸关系的安排（CEPA）》、《关于内地企业会计准则与香港财务报告准则等效的联合声明》和《关于内地审计准则与香港审计准则等效的联合声明》，经财政部、证监会领导批准，财政部会计司、证监会会计部决定实施内地会计师事务所从事H股企业审计业务试点工作。为加快发展我国注册会计师行业，促进内地会计师事务所有序从事H股企业审计业务，实现与香港会计行业双赢，维护H股投资者利益和两地资本市场健康发展，现提出以下试点工作方案：

一、试点原则

试点工作必须坚持以下原则，确保参加试点的会计师事务所高质量完成H股企业审计业务：

（一）严格要求、质量第一。从事H股企业审计业务的会计师事务所应当适应内地企业赴港上市对注册会计师职业提出的要求，具有较好的专业胜任能力和社会认可度。

（二）择优选拔、稳步推进。试点初期，应择优选择符合条件的少数会计师事务所从事H股企业审计业务。根据具体情况，再择机审慎扩大试点范围。

（三）自愿申请、强化审核。符合要求的内地会计师事务所可自愿申请参加试点。财政部、证监会要强化审核，严把质量关，从源头上防范不符合要求的会计师事务所从事H股企业审计业务。

二、审核推荐机构

财政部、证监会成立“内地会计师事务所从事H股企业审计业务试点工作审核推荐委员会”（以下简称委员会），负责对申请参加试点工作的会计师事务所的审核推荐工作。委员会主任由财政部会计司负责人担任，副主任由证监会会计部负责人担任，委员由财政部会计司和监督检查局、证监会会计部、中注协相关负责人组成。委员会下设办公室（财政部会计司），成员由财政部会计司和监督检查局、证监会会计部、中注协有关人员组成。

三、基本要求

委员会从符合以下基本要求的会计师事务所中择优选择参加试点:

(一) 具有证券期货相关业务资格, 从事过H股企业审计业务或预期能够承接H股企业审计业务;

(二) 上年度业务收入(含境内、外分支机构收入, 下同)不低于30 000万元, 其中审计业务收入不低于20 000万元, 且证券

9 7 3 1 2 3 4 5 4 8 :

苏州工业园区会计学会 版权所有

[期刊首页](#)[财税动态](#)[法规信息](#)[企业服务](#)[实务探讨](#)[税收筹划](#)[有问必答](#)[会计人生](#)[学会动态](#)

关于外国政府贷款和国际金融组织贷款项目进口设备增值税政策的通知

财关税[2009]63号

发文时间: 2009-12-18 发文部门: 阅读: 2 次

各省、自治区、直辖市、计划单列市财政厅（局）、国家税务局，新疆生产建设兵团财务局，海关总署广东分署、各直属海关：

经国务院批准，自2009年1月1日起，对按有关规定其增值税进项税额无法抵扣的外国政府和国际金融组织贷款项目进口的自用设备，继续按《国务院关于调整进口设备税收政策的通知》（国发[1997]37号）中的相关规定执行，即除《外商投资项目不予免税的进口商品目录》所列商品外，免征进口环节增值税。

主 编： 刘小玫
副 主 编： 沈磊 陶洁
陈景庚 金大荣

责任编辑： 黄波 万彪

主管单位： 江苏省苏州
工业园区财政局

主办单位： 江苏省苏州工业园
区会计学会

网 址： www.sipkj.org

联系邮箱： master@sipkj.org

外国政府贷款和国际金融组织贷款项目单位利用外国政府贷款和国际金融组织贷款项目进口的设备，申请免征进口环节增值税的，按如下方式办理手续：

一、对于附件1所列贷款项目单位可以按相关规定到海关直接办理免征进口环节增值税的手续。

二、对于附件1所列的贷款项目单位以外的其他外国政府贷款和国际金融组织贷款项目单位，首先需经主管国家税务局审核后报地（市）级国税主管机关认定其购置设备缴纳的增值税进项税额因不属于增值税一般纳税人或该项目项下进口设备完全用于增值税免税业务等因素而无法抵扣，并为其出具税务确认书（税务确认书格式见附件2）后，方可按相关规定到海关办理进口设备免征进口环节增值税的手续。

三、2009年1月1日以后进口的外国政府和国际金融组织贷款项目项下设备，符合本通知上述免税条件和相关要求的，在补办海关免税审批手续后，已征收的进口环节增值税准予退还。但对于按照重大技术装备专项进口税收政策有关进口整机征收关税和进口环节增值税的规定，外国政府和国际金融组织贷款项目项下进口属于专项政策规定征税

范围内的设备不能享受本通知免征进口环节增值税的待遇, 已征收的进口环节增值税不予退还。

附件: 1. 部分外国政府贷款和国际金融组织贷款项目单位清单

2. 外国政府贷款和国际金融组织贷款项目单位税务确认书(格式)

财政部

海关总署

国家税务总局

二〇〇九年十一月十六日

附件下载: 附件1部分外国政府贷款和国际金融组织贷款项目单位清单.doc

附件2外国政府贷款和国际金融组织贷款项目单位税务确认书(格式).doc

苏州工业园区会计学会 版权所有