



## 会计学会电子期刊-双月刊

第 07 期  
2010/2/18



期刊首页

财税动态

法规信息

企业服务

实务探讨

税收筹划

有问必答

会计人生

学会动态

- [财税动态] 保监会规范险资投无担保企业债
- [财税动态] 汽车以旧换新补贴购置税减征可同时享受
- [财税动态] 税务总局要求做好限售股个税征管
- [财税动态] 税延养老险受困缴税新规
- [财税动态] 企业以前年度未扣除资产损失所得税处理
- [财税动态] 解读国税函[2009]777号: 借款利息可扣除
- [财税动态] 财政部: 适时出台资源税改革方案
- [财税动态] 企业境外所得税收抵免相关问题明确
- [财税动态] 财政部推行政事业单位资金往来票据
- [财税动态] 国资委颁布央企负责人经营业绩考核办法
- [财税动态] 商业银行风险暴露监管资本计量指引发布
- [财税动态] 税务局未按规定时限发布税收政策可投诉
- [财税动态] 国资委: 央企须严控非主业投资
- [财税动态] 保监会提高险企高管任职门槛
- [财税动态] 工信部正研究重新确定中小企业标准
- [财税动态] 增值税立法启动 有望取代营业税?
- [财税动态] 税总发布研发机构采购国产设备退税办法
- [财税动态] 央企高管薪酬挂钩EVA影响深远
- [财税动态] 国资委今年试点境外资产监事会监督
- [财税动态] 房地产等行业将成今年税务稽查重点
- [财税动态] 国资委将进一步规范国有产权交易
- [财税动态] 中评协收集整理资产评估准则答疑问题
- [财税动态] 财政部征求会计所财务管理制度意见
- [财税动态] 建立健全企业财务制度

主 编: 刘小玫

副 主 编: 沈磊 陶洁  
陈景庚 金大荣

责任编辑: 黄波 万彪

主管单位: 江苏省苏州  
工业园区财政局主办单位: 江苏省苏州工业园  
区会计学会网 址: [www.sipkj.org](http://www.sipkj.org)联系邮箱: [master@sipkj.org](mailto:master@sipkj.org)



- [财税动态] 会计信息质量检查十周年总结会议召开
- [财税动态] 会计信息质量检查十周年总结会议召开
- [财税动态] 财政部加强金融证券保险业会计监督
- [财税动态] 财政部加强会计师事务所分所管理

苏州工业园区会计学会 版权所有





期刊首页

财税动态

法规信息

企业服务

实务探讨

税收筹划

有问必答

会计人生

学会动态

## 国资委颁布央企负责人经营业绩考核办法

2010-02-21 作者: 来源: 中国新闻网 阅读: 3 次

据国资委官方网站的消息称, 11月25日, 国务院国有资产监督管理委员会主任李荣融签署主任令, 正式颁布《中央企业负责人经营业绩考核暂行办法》。

受到社会各界关注的《中央企业负责人经营业绩考核暂行办法》的颁布, 是国资委全面贯彻落实党的十六大、十六届二中、三中全会精神的一个重要举措, 是完善国有资产管理体制, 履行出资人职责, 维护国有资产所有者权益, 建立经营者奖励与约束相结合机制, 确保国有资产保值增值的一项制度保证。

国资委一成立, 就把抓紧制定中央企业负责人经营业绩考核办法作为一项重要的起步工作。经过半年多的深入调查研究, 在广泛听取中央企业意见的基础上, 形成了“年度考核与任期考核相结合、结果考核与过程评价相统一、业绩考核与奖惩紧密挂钩”的考核思路和“依法考核、分类考核、约束与激励机制相结合”的考核原则。考核办法特别注意了中央企业的行业、规模、资产质量和发展基础的差异, 设计了共性要求和个性特点相结合的考核指标体系。考核指标分别为基本指标和分类指标两类, 基本指标主要是反映出出资人关心的资产回报率指标, 分类指标主要是反映企业和行业特点的差异性指标。考核结果与中央企业负责人的报酬相挂钩, 逐步试行企业负责人年薪制。考核办法得到了中央企业负责人的共识, 鼓励企业自树目标、自加压力, 努力提高经济效益、实现国有资产保值增值。

《中央企业负责人经营业绩考核暂行办法》共分为五章三十七条: 第一章是总则(5条), 第二章是年度经营业绩考核(7条), 第三章是任期经营业绩考核(7条), 第四章是奖惩(10条), 第五章是附则(8条)。

国资委对中央企业负责人的业绩考核, 采取与企业负责人签订年度和任期经营业绩责任书的方式进行。按照国资委的统一部署, 从2004年开始, 企业负责人经营业绩考核工作将在中央企业全面试行。

**主 编:** 刘小玫  
**副 主 编:** 沈磊 陶洁  
陈景庚 金大荣

**责任编辑:** 黄波 万彪

**主管单位:** 江苏省苏州  
工业园区财政局

**主办单位:** 江苏省苏州工业园  
区会计学会

**网 址:** [www.sipkj.org](http://www.sipkj.org)

**联系邮箱:** [master@sipkj.org](mailto:master@sipkj.org)



苏州工业园区会计学会 版权所有



[期刊首页](#)[财税动态](#)[法规信息](#)[企业服务](#)[实务探讨](#)[税收筹划](#)[有问必答](#)[会计人生](#)[学会动态](#)

## 财政部推行政事业单位资金往来票据

2010-02-21 作者: 华艳 来源: 新浪 阅读: 2 次

新浪财经讯 2010年1月20日凌晨消息, 财政部昨日(19日)下发通知, 自7月1日起, 行政事业单位发生暂收、代收和单位内部资金往来结算等经济活动时, 需要开具资金往来结算票据, 以防治乱收费、乱集资和各种摊派行为。

财政部19日晚间发布《行政事业单位资金往来结算票据使用管理暂行办法》(下称《办法》), 称此举为防治乱收费、乱集资和各种摊派行为, 维护财政经济秩序。

《办法》要求国家机关、事业单位、社会团体、经法律法规授权的具有管理公共事务职能的其他组织机构(以下简称行政事业单位)发生暂收、代收和单位内部资金往来结算等经济活动时开具资金往来结算票据。

据悉, 资金往来结算票据设置为三联, 包括存根联、收据联和记账联, 各联次以不同颜色加以区分。《办法》规定, 行政事业单位产生暂收款项; 代收款项; 单位内部各部门之间、单位与个人之间发生的其他资金往来且不构成本单位收入的款项或财政部门认定的不作为行政事业单位收入的其他资金往来行为使, 可以使用资金往来结算票据。

《办法》规定, 由行政事业单位暂时收取, 在经济活动结束后需退还原付款单位或个人, 不构成本单位收入的款项, 如押金、定金、保证金及其他暂时收取的各种款项等, 属于行政事业单位暂收款项, 可以使用资金往来结算票据。

由行政事业单位代为收取, 在经济活动结束后需付给其他收款单位或个人, 不构成本单位收入的款项, 如代收教材费、体检费、水电费、供暖费、电话费等, 属于行政事业单位代收款项, 可以使用资金往来结算票据。

《办法》同时也明确, 行政事业单位按照自愿有偿原则提供服务, 其收费属于经营服务性收费, 应当依法使用税务发票, 不得使用资金往来结算票据。

**主 编:** 刘小玫  
**副 主 编:** 沈磊 陶洁  
陈景庚 金大荣  
**责任编辑:** 黄波 万彪  
**主管单位:** 江苏省苏州  
工业园区财政局  
**主办单位:** 江苏省苏州工业园  
区会计学会  
**网 址:** [www.sipkj.org](http://www.sipkj.org)  
**联系邮箱:** [master@sipkj.org](mailto:master@sipkj.org)



而行政事业性收费、政府性基金、国有资源有偿使用收入、国有资产有偿使用收入、国有资本经营收益、彩票公益金、罚没收入、以政府名义接受的捐赠收入、主管部门集中收入等政府非税收入，应当按照规定使用行政事业性收费票据、政府性基金票据、罚没票据、非税收入一般缴款书等相应的财政票据，也不得使用资金往来结算票据。

《办法》还规定，行政事业单位取得的拨入经费、财政补助收入、上级补助收入等形成本单位收入，不得使用资金往来结算票据。

据悉，《行政事业单位资金往来结算票据使用管理暂行办法》自 2010年7月1日起施行。

苏州工业园区会计学会 版权所有



[期刊首页](#)[财税动态](#)[法规信息](#)[企业服务](#)[实务探讨](#)[税收筹划](#)[有问必答](#)[会计人生](#)[学会动态](#)

## 企业境外所得税收抵免相关问题明确

2010-02-21 作者: 赵朝虎 来源: 中国会计视野 阅读: 4 次

近日, 财政部、国家税务总局发布通知, 就企业取得境外所得计征企业所得税时抵免境外已纳或负担所得税额的有关问题做出了明确规定。

该通知明确了居民企业以及非居民企业在中国境内设立的机构、场所(以下统称企业)依照企业所得税法第二十三条、第二十四条的有关规定, 应在其应纳税额中抵免在境外缴纳的所得税额的, 适用该通知。

该通知明确规定了企业计算实施条例第七十八条规定的境外应纳税所得额的方法:

(一) 居民企业在境外投资设立不具有独立纳税地位的分支机构, 其来源于境外的所得, 以境外收入总额扣除与取得境外收入有关的各项合理支出后的余额为应纳税所得额。各项收入、支出按企业所得税法及实施条例的有关规定确定。

居民企业在境外设立不具有独立纳税地位的分支机构取得的各项境外所得, 无论是否汇回中国境内, 均应计入该企业所属纳税年度的境外应纳税所得额。

(二) 居民企业应就其来源于境外的股息、红利等权益性投资收益, 以及利息、租金、特许权使用费、转让财产等收入, 扣除按照企业所得税法及实施条例等规定计算的与取得该项收入有关的各项合理支出后的余额为应纳税所得额。来源于境外的股息、红利等权益性投资收益, 应按被投资方作出利润分配决定的日期确认收入实现; 来源于境外的利息、租金、特许权使用费、转让财产等收入, 应按有关合同约定应付交易对价款的日期确认收入实现。

(三) 非居民企业在境内设立机构、场所的, 应就其发生在境外但与境内所设机构、场所有实际联系的各项应税所得, 比照上述第(二)项的规定计算相应的应纳税所得额。

(四) 在计算境外应纳税所得额时, 企业为取得境内、外所得而在境内、境外发生的共同支出, 与取得境外应税所得有关的、合理的部分, 应在境内、境外(分国(地区)别, 下同)应税所得之间, 按照合理比例进行分摊后扣除。

(五) 在汇总计算境外应纳税所得额时, 企业在境外同一国家(地区)设立不具有

**主 编:** 刘小玫**副 主 编:** 沈磊 陶洁  
陈景庚 金大荣**责任编辑:** 黄波 万彪**主管单位:** 江苏省苏州  
工业园区财政局**主办单位:** 江苏省苏州工业园  
区会计学会**网 址:** [www.sipkj.org](http://www.sipkj.org)**联系邮箱:** [master@sipkj.org](mailto:master@sipkj.org)



独立纳税地位的分支机构,按照企业所得税法及实施条例的有关规定计算的亏损,不得抵减其境内或他国(地区)的应纳税所得额,但可以用同一国家(地区)其他项目或以后年度的所得按规定弥补。

该通知还明确了可抵免境外所得税税额的定义、境外税额的抵免限额的计算以及实际应纳所得税额的计算等相关问题。

该通知自2008年1月1日起执行。

更多内容请阅读法规:关于企业境外所得税收抵免有关问题的通知

苏州工业园区会计学会 版权所有





期刊首页

财税动态

法规信息

企业服务

实务探讨

税收筹划

有问必答

会计人生

学会动态

## 财政部:适时出台资源税改革方案

2010-02-21 作者: 来源: 证券日报 阅读: 4 次

在10日举行的全国财政工作会议上,财政部党组书记、部长谢旭人表示,2009年全国财政收入预计达到68477亿元,增长11.7%。财政赤字在人大批准的预算之内。他同时表示,2010年拟安排中央政府公共投资9927亿元,比2008年预算增加5722亿元,完成两年新增中央政府公共投资1.18万亿元的目标。2010年要改革完善税收制度。适时出台资源税改革方案,促进资源节约和环境保护。完善消费税制度。做好增值税转型后续工作。落实成品油税费改革各项措施。健全企业所得税法相关配套政策。完善房产税制度。

谢旭人说,2010年要继续实施积极的财政政策,着力调整国民收入分配格局,推进财税制度改革,优化财政支出结构,加大对“三农”、教育、科技、医疗卫生、文化、社会保障、保障性住房、节能减排以及欠发达地区的支持力度,促进经济增长、结构调整、地区协调和城乡统筹发展,切实保障和改善民生。坚持依法理财、统筹兼顾、增收节支的方针,加强财政科学化精细化管理,从严控制一般性支出,提高财政资金使用效益,促进经济平稳较快发展。

他指出,2010年,财政部门要把扩大内需与稳定外需结合起来,在保持投资合理增长、促进外需稳定发展的同时,把刺激居民消费需求放在更加突出的位置,充分发挥财政职能作用,促进调整国民收入分配格局,提高居民特别是低收入群体的收入,同时完善引导消费的财税政策,努力扩大消费需求,进一步增强消费对经济增长的拉动作用,推动经济均衡增长。主要包括三个方面:一是支持提高城乡居民收入,努力扩大消费需求;二是保持政府公共投资力度,着力优化投资结构;三是落实结构性减税政策,促进企业投资和扩大居民消费。

2010年,财政部门要进一步完善有利于科学发展的财政体制机制,切实增强财政经济发展的内在动力和活力。一是建立健全有机衔接的政府预算体系;二是深化预算管理制度改革,三是健全中央和地方财力与事权相匹配的体制,四是改革完善税收制度,五是积极支持收入分配等改革。

**主 编:** 刘小玫  
**副 主 编:** 沈磊 陶洁  
陈景庚 金大荣  
**责任编辑:** 黄波 万彪  
**主管单位:** 江苏省苏州  
工业园区财政局  
**主办单位:** 江苏省苏州工业园  
区会计学会  
**网 址:** [www.sipkj.org](http://www.sipkj.org)  
**联系邮箱:** [master@sipkj.org](mailto:master@sipkj.org)



谢旭人介绍,2009年,财政部门坚持依法理财,财政科学管理水平不断提高。组织开展“小金库”专项治理取得阶段性成果,截至2009年11月底共查出“小金库”22884个,涉及金额101.58亿元。他提出,2010年,财政部门要继续大力推进财政科学化精细化管理,不断提高财政资金使用效益。要推进修订预算法及其实施条例和注册会计师法。做好增值税法、车船税法、耕地占用税法等财税法律的相关立法工作。积极推动财政转移支付管理暂行条例、政府采购法实施条例、国有资本经营预算条例、财政资金支付条例、政府非税收入管理条例、金融企业国有资产监督管理条例等行政法规的立法进程。大力支持税务、海关部门依法加强税收征管,严格控制减免税,制止和纠正越权减免税收,严厉打击偷骗税违法活动,确保应收尽收,努力实现财政收入稳定增长。

苏州工业园区会计学会 版权所有



[期刊首页](#)[财税动态](#)[法规信息](#)[企业服务](#)[实务探讨](#)[税收筹划](#)[有问必答](#)[会计人生](#)[学会动态](#)

## 解读国税函[2009]777号:借款利息可扣除

2010-02-21 作者: 来源: 中国会计视野论坛 阅读: 7 次

近日税务总局下发《国家税务总局关于企业向自然人借款的利息支出企业所得税税前扣除问题的通知》(国税函[2009]777号), 这是在当前经济危机下, 企业融资较难, 针对民间借贷的一个扶持政策。

依据企业所得税法第八条企业实际发生的与取得收入有关的、合理的支出, 包括成本、费用、税金、损失和其他支出, 准予在计算应纳税所得额时扣除。但实施条例第三十八条只规定, 企业在生产经营活动中发生的非金融企业向金融企业借款的利息支出、金融企业的各项存款利息支出和同业拆借利息支出、企业经批准发行债券的利息支出、非金融企业向非金融企业借款的利息支出(不超过按照金融企业同期同类贷款利率计算的数额的部分)准予扣除, 对企业向个人借款发生的支出是否可以扣除没有明确的规定。

根据合同法规定, 借款合同是借款人向贷款人借款, 到期返还借款并支付利息的合同。在国税函[2009]777号文件明确了两类贷款人的处理办法, 既有关联关系的自然人和其它自然人, 其中对关联自然人借款利息扣除按《财政部、国家税务总局关于企业关联方利息支出税前扣除标准有关税收政策问题的通知》(财税[2008]121号)规定执行。我们需要注意的是此文件中规定企业(一般为文件中其他企业)实际支付给关联方的利息支出, 在权益性投资2倍以内的借款部分可以扣除, 但此文件并没有规定计算利息的要素之一利率如何确定的问题。同时我们注意到, 如果关联自然人不是股东的情况下, 企业向他们借款因权益投资为零而得不到利息税前扣除的好处。

在双方不存在关联关系的情况下, 需要符合两个条件, 其利息支出方能按不超过按照金融企业同期同类贷款利率计算的数额进行扣除: (一) 企业与个人之间的借贷是真实、合法、有效的, 并且不具有非法集资目的或其他违反法律、法规的行为; (二) 企业与个人之间签订了借款合同。

根据《最高人民法院关于如何确定公民与企业之间借贷行为效力问题的批复》(法

**主 编:** 刘小玫  
**副 主 编:** 沈磊 陶洁  
陈景庚 金大荣  
**责任编辑:** 黄波 万彪  
**主管单位:** 江苏省苏州  
工业园区财政局  
**主办单位:** 江苏省苏州工业园  
区会计学会  
**网 址:** [www.sipkj.org](http://www.sipkj.org)  
**联系邮箱:** [master@sipkj.org](mailto:master@sipkj.org)



释[1999]3号), 公民与非金融企业(以下简称企业)之间的借贷属于民间借贷。只要双方当事人意思表示真实即可认定有效。但是, 具有下列情形之一的, 应当认定无效:

(一) 企业以借贷名义向职工非法集资; (二) 企业以借贷名义非法向社会集资;

(三) 企业以借贷名义向社会公众发放贷款; (四) 其他违反法律、行政法规的行为。

在法(民)发[1991]21号最高人民法院关于人民法院审理借贷案件的若干意见的文件第六条中规定, 民间借贷的利率可以适当高于银行的利率, 各地人民法院可根据本地区的实际情况具体掌握, 但最高不得超过银行同类贷款利率的四倍(包含利率本数)。超出此限度的, 超出部分的利息不予保护。如果借款违背以上规定, 利息支出不得税前扣除。但什么叫真实、合法、有效, 标准是什么没有明确, 尤其是合法、有效, 是否包含必须取得利息发票方能扣除的意思呢? 在中华人民共和国发票管理办法中规定, 发票是指在购销商品, 提供或者接受服务以及从事其他经营活动中, 开具、收取的收付款凭证。在中华人民共和国营业税暂行条例实施细则第十九条中规定合法有效凭证是指:

(一) 支付给境内单位或者个人的款项, 且该单位或者个人发生的行为属于营业税或者增值税征收范围的, 以该单位或者个人开具的发票为合法有效凭证;

(二) 支付的行政事业性收费或者政府性基金, 以开具的财政票据为合法有效凭证;

(三) 支付给境外单位或者个人的款项, 以该单位或者个人的签收单据为合法有效凭证, 税务机关对签收单据有疑义的, 可以要求其提供境外公证机构的确认证明;

(四) 国家税务总局规定的其他合法有效凭证。

参照此规定, 发票还是判断是否合法有效的主要依据之一, 但税务局有较大的自由裁量权, 但依据

9 7 3 1 2 4 8 :

苏州工业园区会计学会 版权所有





期刊首页

财税动态

法规信息

企业服务

实务探讨

税收筹划

有问必答

会计人生

学会动态

## 企业以前年度未扣除资产损失所得税处理

2010-02-21 作者: 赵朝虎 来源: 中国会计视野 阅读: 6 次

近日, 国家税务总局发布通知, 明确了企业以前年度未能扣除的资产损失企业所得税处理问题。

通知规定, 企业以前年度(包括2008年度新企业所得税法实施以前年度)发生, 按当时企业所得税有关规定符合资产损失确认条件的损失, 在当年因为各种原因未能扣除的, 不能结转在以后年度扣除; 可以按照《中华人民共和国企业所得税法》和《中华人民共和国税收征收管理法》的有关规定, 追补确认在该项资产损失发生的年度扣除, 而不能改变该项资产损失发生的所属年度。

企业因以前年度资产损失未在税前扣除而多缴纳的企业所得税税款, 可在审批确认年度企业所得税应纳税款中予以抵缴, 抵缴不足的, 可以在以后年度递延抵缴。

企业资产损失发生年度扣除追补确认的损失后如出现亏损, 首先应调整资产损失发生年度的亏损额, 然后按弥补亏损的原则计算以后年度多缴的企业所得税税款, 并按前述办法进行税务处理。

相关法规链接: 关于企业以前年度未扣除资产损失企业所得税处理问题的通知

主 编: 刘小玫

副 主 编: 沈磊 陶洁  
陈景庚 金大荣

责任编辑: 黄波 万彪

主管单位: 江苏省苏州  
工业园区财政局主办单位: 江苏省苏州工业园  
区会计学会网 址: [www.sipkj.org](http://www.sipkj.org)联系邮箱: [master@sipkj.org](mailto:master@sipkj.org)

苏州工业园区会计学会 版权所有



[期刊首页](#)[财税动态](#)[法规信息](#)[企业服务](#)[实务探讨](#)[税收筹划](#)[有问必答](#)[会计人生](#)[学会动态](#)

## 税延养老险受困缴税新规

2010-02-21 作者: 徐永 来源: 中国经营报 阅读: 6 次

2009年12月初国家税务总局发布《关于企业年金个人所得税征收管理有关问题的通知》(以下简称“694号文”)规定企业年金的个人缴费和企业缴费计入个人账户都须征收所得税,这一做法与筹划的上海个人税延型养老险试点中“缴纳时免税,领取时征税”的做法相异,业内一度怀疑上海试点可能停滞不前。

不过《中国经营报》记者日前从参与试点研讨的人士了解到,个人税延型养老险试点并未停止,延迟纳税的模式依然会推进。

### 争议694号文

694号文规定,企业年金的个人缴费部分不得在个人当月工资、薪金计算个人所得税时扣除;企业缴费计入个人账户的部分是个人因任职或受雇而取得的所得,在计入个人账户时应视为个人一个月的工资、薪金(不与正常工资、薪金合并),不扣除任何费用,按照“工资、薪金所得”项目计算当期应纳个人所得税款。

对此业内颇有异议。“企业年金对税收的依赖较高,缴纳所得税将影响参与企业的积极性,而且按照税法规定,只有属于‘当期、实际收入’所得,才可以征缴所得税。而企业年金虽然采取个人账户管理,但企业缴费进入个人账户的‘实际收入所得’要等到职工退休时才可领取,它属于延迟性收入,不能作为职工当期所得,因而不应该征收个人所得税。”招商银行(600036.SH)企业年金中心高级经理闫安认为。

按照694号文,假设参与企业年金的个人和企业缴费分别为100元,则100元的个人缴费不得在工薪所得税前扣除,如果一个人扣除社保等的税前工资为4800元,个人参与企业年金,就需先以4800元为所得额缴纳所得税,然后再税后缴纳100元,最后工资所得为3980元( $4800 - 4800 \times 15\% - 100$ );而如果直接扣除100元、以4700元缴纳所得税后工资所得为3995元( $4700 - 4700 \times 15\%$ ),显然前者的工资所得要低于后者。

**主 编:** 刘小玫**副 主 编:** 沈磊 陶洁  
陈景庚 金大荣**责任编辑:** 黄波 万彪**主管单位:** 江苏省苏州  
工业园区财政局**主办单位:** 江苏省苏州工业园  
区会计学会**网 址:** [www.sipkj.org](http://www.sipkj.org)**联系邮箱:** [master@sipkj.org](mailto:master@sipkj.org)



至于企业缴费计入个人账户部分税收政策在694号文出台之前是空白。此前业内一直预期是退休后再领取征税，当前缴纳环节不涉及征税问题。而694号文出台后则需要以400元为税基以单独一次工资的形式缴纳所得税，即需要缴纳 $400 \times 5\% = 20$ 元的税收。按照货币时间价值，400元放到退休领取时再缴的成本显然比当期交要低。

“执行694号文，对企业和个人而言意味着成本增加；对企业年金运营机构而言，如果企业倾向采取有效降低企业缴费部分年金税负的月缴模式，将导致年金账户管理、托管、投资等机构的运营成本增加。”国内一家企业年金运营机构的人士告诉记者。

由于企业缴费计入个人账户部分是单独按照工资纳税，如果企业采取季缴或年缴，则一次性缴纳的税收会比较高。为了降低税负，目前参与企业较多选择月缴的模式，但这会增加运营机构的管理成本。

据了解，目前企业年金行业内对694号文的争议，除了认为不应该征收个人所得税外，对于企业年金退保时，企业缴费未归属个人部分的本金及其利息的退税部分如何处理，特别是投资发生亏损时如何处理等也都还没有明确方向。

闫安认为，694号文对目前参与企业年金的大型国企影响不大，但中小企业对成本则更具敏感性，694号文很容易打击中小企业参与企业年金的积极性，虽然单笔中小企业企业年金的规模并不大，但中小企业客户量众多、覆盖面广，694号文并不利于企业年金的推广。

#### 税优二选一

在所有的争议中，最受关注的还是其和上海税延养老保险试点的税收优惠模式上的冲突。在上海税延养老保险试点规划中，个人购买商业补充养老保险，可以在一定额度比如每月500元内税前列支，退休领取时再征收，而694号文的当期征税模式与上海试点的延迟纳税模式有冲突。

记者了解到，在694号文出台之前，上海税延养老保险试点也曾经讨论过如果参加了企业年金账户的个人，是否有资格再购买延

9 7 3 1 2 4 8 :

苏州工业园区会计学会 版权所有





期刊首页

财税动态

法规信息

企业服务

实务探讨

税收筹划

有问必答

会计人生

学会动态

## 税务总局要求做好限售股个税征管

2010-02-21 作者: 杜旭冬 来源: 中国会计视野 阅读: 4 次

为做好限售股转让所得个人所得税的征收管理工作,国家税务总局近日下发《关于做好限售股转让所得个人所得税征收管理工作的通知》(国税发[2010]8号)文件。

文件规定,证券机构技术和制度准备完成后新上市公司的限售股,纳税人在转让时应缴纳的个人所得税,采取证券机构直接代扣代缴的方式征收。证券机构技术和制度准备完成前形成的限售股,其转让所得应缴纳的个人所得税,采取证券机构预扣预缴和纳税人自行申报清算相结合的方式征收。

文件要求各地税务机关尽快完成申报表的印制及发放工作、格审核申报资料、尽快完善限售股转让所得征收个人所得税所涉及的相关应用软件、建立完整准确的台账。

主 编: 刘小玫

副 主 编: 沈磊 陶洁  
陈景庚 金大荣

责任编辑: 黄波 万彪

主管单位: 江苏省苏州  
工业园区财政局主办单位: 江苏省苏州工业园  
区会计学会网 址: [www.sipkj.org](http://www.sipkj.org)联系邮箱: [master@sipkj.org](mailto:master@sipkj.org)

文件进一步指出,各地税务机关要提高认识、加强领导,确保征管工作顺利开展;广泛宣传、重点辅导,确保政策落到实处;总结经验、完善措施,建立高效的信息反馈机制;密切配合、加强协作,形成工作合力;明确责任、严格纪律,做好相关保密工作。

苏州工业园区会计学会 版权所有



[期刊首页](#)[财税动态](#)[法规信息](#)[企业服务](#)[实务探讨](#)[税收筹划](#)[有问必答](#)[会计人生](#)[学会动态](#)

## 汽车以旧换新补贴购置税减征可同时享受

2010-02-21 作者: 商务部 来源: 中央政府门户网站 阅读: 6 次

为进一步完善汽车以旧换新政策,实现扩大消费与促进节能减排并举的目标,经国务院批准,近日财政部、商务部联合印发了《关于允许汽车以旧换新补贴与车辆购置税减征政策同时享受的通知》(财建[2010]1号),明确从2010年1月1日起,允许符合条件的车主同时享受汽车以旧换新补贴和1.6升及以下乘用车车辆购置税减征政策,即符合有关条件的车主可同时享受汽车以旧换新补贴与1.6升及以下乘用车车辆购置税减按7.5%征收的政策。通知同时要求,各地财政、商务主管部门要认真做好有关宣传和引导工作,推动汽车以旧换新工作顺利开展。

**主 编:** 刘小玫

**副 主 编:** 沈磊 陶洁  
陈景庚 金大荣

**责任编辑:** 黄波 万彪

**主管单位:** 江苏省苏州  
工业园区财政局

**主办单位:** 江苏省苏州工业园  
区会计学会

**网 址:** [www.sipkj.org](http://www.sipkj.org)

**联系邮箱:** [master@sipkj.org](mailto:master@sipkj.org)

苏州工业园区会计学会 版权所有





期刊首页

财税动态

法规信息

企业服务

实务探讨

税收筹划

有问必答

会计人生

学会动态

## 房地产等行业将成今年税务稽查重点

2010-02-21 作者: 张牡霞 来源: 上海证券报 阅读: 2 次

记者9日从国家税务总局获悉,在日前举行的全国税务稽查工作会议上,国家税务总局党组成员、副局长解学智指出,要把房地产及建筑安装等行业列为今年税务稽查的重点。专家指出,这意味着,相关行业的企业将面临税务风险,企业应尽早应对。

解学智表示,2010年,税务稽查部门要将药品经销行业、房地产及建筑安装行业和交通运输行业作为指令性检查项目,将营利性医疗和教育机构、年所得额12万元以上个人所得税自行申报以及其他各地认为需要开展税收专项检查的项目列为指导性检查项目,同时要配合涉外税务部门开展非居民企业税收专项检查。

中国转让定价服务联盟总裁兼首席税务风险管理专家张学斌博士指出,今年税务稽查的行业指向性非常明确,不同于去年广布点、大撒网、保收入的模式。去年,国家税务总局只强调要加强税收检查,重点检查三年以上未检查过企业,纳税零申报、负申报、低税负企业、关联企业以及跨国经营、国内大型连锁零售企业,深入查处税收违法案件。

“相关行业的重点企业应该尽早准备,最好是聘请税务专家进行税务风险测试,进行有效的自查和专业评估,以防范和降低税务风险。”张学斌建议。

房地产及建筑安装行业营业税大增,是国家税务总局要加强对这一行业税务稽查的重要原因。财政部日前公布数据显示,去年12月份,全国财政收入5084亿元,比上年同月增加1822亿元,增长55.8%。财政部认为,该月财政收入增幅较高,与投资、信贷快速增长带动房地产、建筑安装业营业税大幅增长有关。

事实上,最近一段时间以来,房地产行业相关税收的征收问题一直是税务部门关注的重点。去年11月份,国家税务总局也曾下发通知,要求各地方税务部门按照“依法加强税收征管,做到应收尽收”的要求,加强对建筑业、房地产业两个重点税源行业的营业税征收管理,不断提高税收征管质量和效率,保证营业税收入的持续稳定增长。

主 编: 刘小玫  
副 主 编: 沈磊 陶洁  
陈景庚 金大荣

责任编辑: 黄波 万彪

主管单位: 江苏省苏州  
工业园区财政局

主办单位: 江苏省苏州工业园  
区会计学会

网 址: [www.sipkj.org](http://www.sipkj.org)联系邮箱: [master@sipkj.org](mailto:master@sipkj.org)



严厉的税务稽查是去年财政收入目标得以实现的保障之一。数据显示, 2009年, 全国税务稽查部门共检查纳税人31.3万户, 查补收入1192.6亿元, 入库1176.1亿元。

苏州工业园区会计学会 版权所有



[期刊首页](#)[财税动态](#)[法规信息](#)[企业服务](#)[实务探讨](#)[税收筹划](#)[有问必答](#)[会计人生](#)[学会动态](#)

## 国资委今年试点境外资产监事会监督

2010-02-21 作者: 钟晶晶 来源: 新京报 阅读: 5 次

国资委昨日披露今年将推进国有企业监事工作, 着重推动三项试点: 即开展集中重点检查试点、整体改制上市企业监事会监督试点和境外资产监事会监督试点。

目前我国现行的《国有企业监事会暂行条例》是2000年颁布的, 主要职责为检查企业财务, 查阅企业的财务会计资料及与企业经营管理活动有关的其他资料, 验证企业财务会计报告的真实性和合法性; 检查企业的经营效益、利润分配、国有资产保值增值、资产运营等情况; 但对海外资产和整体改制国有上市企业监事工作并未详细规定。

国资委有关负责同志对记者表示, 国资委设有国有重点大型企业监事会, 并有多多个派出机构, 每个机构负责监事3-5家国有重点企业。此次试点也是在此工作基础上增加内容。

自从5年前爆出“陈久霖事件”后, 为加强对上万亿国有企业海外资产监管, 国资委正加快酝酿完善首部央企海外资产监管办法, 并已开始央企海外资产调查摸底工作。对于试点境外资产监事会监督是否与海外资产监管办法出台有所关联, 上述国资委人士表示, 两者没有直接关联, 监事会是从自己角度加强对企业海外境外资产的监督。

主 编: 刘小玫

副 主 编: 沈磊 陶洁  
陈景庚 金大荣

责任编辑: 黄波 万彪

主管单位: 江苏省苏州  
工业园区财政局

主办单位: 江苏省苏州工业园  
区会计学会

网 址: [www.sipkj.org](http://www.sipkj.org)

联系邮箱: [master@sipkj.org](mailto:master@sipkj.org)

苏州工业园区会计学会 版权所有





期刊首页

财税动态

法规信息

企业服务

实务探讨

税收筹划

有问必答

会计人生

学会动态

## 央企高管薪酬挂钩EVA影响深远

2010-02-21 作者: 袁蓉君 来源: 金融时报 阅读: 2 次

今年1月下旬,国资委下发了经过修订的《中央企业负责人经营业绩考核暂行办法》(以下称新《考核办法》),对所有央企实施经济增加值考核。这是我国首次将“经济增加值(EVA)”与央企高管薪酬挂钩。EVA原创公司——思腾思特咨询公司全球总裁埃里克·思藤日前在接受本报记者采访时表示,从内容和实施方面看,新《考核办法》尽管可能相对简单和容易,但是总体上却是大胆的、具有强烈的文化冲击并极具改革创新性的,其影响深远。如果央企能积极响应,其内部治理、管理结构、文化和运营模式都将发生改变。

简而言之,源于传统财务会计体系的EVA是指企业税后净营业利润减去资本成本后的余额,是为出资人创造的“真正的利润”。目前EVA已逐渐发展成为整套管理体系,被全球上千家企业如淡马锡、西门子、索尼等所采用。目前,国资委暂定的央企资本成本率为5.5%,仅略高于3年期银行贷款利率。也就是说,如果国资委在一家企业持有1000万元股权,其最低年收益要达到55万元。收益如果低于55万元,这个企业的EVA就是负值。

一直以来,中国的企业特别注重规模,规模远比利润、金钱重要。而实行多年的业绩考核计分卡也鼓励了这种行为,央企高管们将扩大销售、增加利润和资产视为成功。埃里克·思藤对记者表示,这样一来,引入EVA指标后,企业高管们必须考虑资本成本,有些“赚钱”的企业,在扣除资本成本后,EVA是负的,这意味着实际上在赔钱。因此,设法提高EVA成为今后央企经营的关键。

“EVA将给企业带来大量的资源优化组合。价值提升将成为企业经营的最高目标,经理人的成败与企业价值提升密切相关。”他如是说。

那么,引入EVA后企业会发生哪些改变呢?埃里克·思藤认为,主要变化包括:高管们会投入更多的研发资金;剥离破坏企业价值的资产;评估销售额和成本、销售额与资本、成本与资本的关系;经营决策将受到监督;如果劳动力更便宜,其将替代资本,

**主 编:** 刘小玫  
**副 主 编:** 沈磊 陶洁  
陈景庚 金大荣  
**责任编辑:** 黄波 万彪  
**主管单位:** 江苏省苏州  
工业园区财政局  
**主办单位:** 江苏省苏州工业园  
区会计学会  
**网 址:** [www.sipkj.org](http://www.sipkj.org)  
**联系邮箱:** [master@sipkj.org](mailto:master@sipkj.org)



工厂将从沿海搬迁到内地，企业将会变得精简而强大；业绩考核可能更具透明度，薪酬更具激励性。

记者注意到，因旨在从理念层面引导国企改革，此次国资委选择了一些调整项目和一个较低的资本成本率。正因如此，很多评论机构并没有把新出台的考核办法视为真正的EVA，认为它只不过是预备EVA。尽管如此，埃里克·思藤认为，要求国企为资本成本埋单已经是一大进步。当然，他也表示，5.5%的资本成本率相对较低。即使不考虑多元化集团以及国有控股的影响，该比率也比实际资本成本率低2至5个百分点。如果将这一影响考虑进去，资本成本率应该在5.5%的基础上溢价1至3个百分点。

因此，埃里克·思藤表示，应鼓励企业根据其所属行业和不同业务的经营风险来确定自己的资本成本率。“国资委将来可能会鼓励这一点。其实，国资委此次已经采取了一些大胆举措，如将研发费用资本化、减少一些经常项目的年度影响，以及减去不计息流动负债。”他说。

在新《考核办法》中，利润总额指标保持不变，EVA则取代原有的净资产收益率成为业绩考核的核心指标，占到40%的考核权重。埃里克·思藤认为，市场份额和企业规模主导的企业文化依然在决策中扮演了一个不健康的角色。他预计，未来国资委会将EVA作为唯一的业绩考核指标，取消利润总额指标的考核。

鉴于EVA是一个更严格的业绩指标，央企引入该指标可能面临着利润表不好看等挑战，全面实施任务繁重。埃里克·思藤认为，最为繁重的莫过于EVA要求企业文化和行为相应改变，因为EVA与目前过度投资的国企文化大不相同。他为企业全面“拥抱”EVA提出以下建议：使用较高的资本成本率；根据业务单元对项目进行调整；重组业务，保留创造价值的业务，剥离破坏价值的业务；奖金不设置上下限；分解考核指标、管

9 7 3 1 2 4 8 :

苏州工业园区会计学会 版权所有





期刊首页

财税动态

法规信息

企业服务

实务探讨

税收筹划

有问必答

会计人生

学会动态

## 税总发布研发机构采购国产设备退税办法

2010-02-21 作者: 何雨欣 李延霞 来源: 新华网 阅读: 2 次

记者22日从国家税务总局获悉,税务总局于近日正式下发《研发机构采购国产设备退税管理办法》,明确研发机构采购国产设备退税相关问题。

办法称,享受采购国产设备退税的研发机构,应在申请办理退税前持企业法人营业执照副本或组织机构代码证(原件及复印件)、税务登记证副本(原件及复印件)、退税账户证明及税务机关要求提供的其他资料向主管退税税务机关申请办理采购国产设备的退税认定手续。

办法还称,属于增值税一般纳税人研发机构购进国产设备取得的增值税专用发票,应在规定的认证期限内办理认证手续,2009年12月31日前开具的增值税专用发票,其认证期限为90日,2010年1月1日后开具的增值税专用发票,其认证期限为180日,未认证或认证未通过的一律不得申报退税。

办法称,研发机构应自购买国产设备取得的增值税专用发票开票之日起180日内,向其主管退税税务机关报送《研发机构采购国产设备退税申报审核审批表》及电子数据申请退税,同时附送以下资料:采购国产设备合同、增值税专用发票(抵扣联)、付款凭证、税务机关要求提供的其他资料。

办法强调,研发机构以假冒采购国产设备退税资格、既申报抵扣又申报退税、虚构采购国产设备业务、提供虚假退税申报材料等手段骗取国产设备退税款的,按照现行有关法律、法规处理。

据介绍,本办法执行期限为2009年7月1日至2010年12月31日,具体以增值税专用发票上的开票时间为准。

主 编: 刘小玫  
副 主 编: 沈磊 陶洁  
陈景庚 金大荣

责任编辑: 黄波 万彪  
主管单位: 江苏省苏州  
工业园区财政局

主办单位: 江苏省苏州工业园  
区会计学会

网 址: [www.sipkj.org](http://www.sipkj.org)  
联系邮箱: [master@sipkj.org](mailto:master@sipkj.org)

苏州工业园区会计学会 版权所有



[期刊首页](#)[财税动态](#)[法规信息](#)[企业服务](#)[实务探讨](#)[税收筹划](#)[有问必答](#)[会计人生](#)[学会动态](#)

## 增值税立法启动 有望取代营业税?

2010-02-21 作者: 程志云 席斯 来源: 经济观察报 阅读: 5 次

知情人士透露,在国务院最新下发的《2010年立法工作计划》中,增值税立法成为年内力争完成的重点立法项目。此次进入2010年立法计划则意味着,尽管存在诸多分歧,但增值税立法工作将进入实质阶段。

据悉,此次立法的一项重要内容包括扩大征税范围,逐步将征收营业税行业纳入到增值税体系内,从而进一步实现增值税从生产型向消费型转型。

### 启动立法

财政部相关司局人士告诉本报,增值税转型和立法是财政部和国税总局一直以来推动的工作之一。

“从税收收入规模来看,增值税是我国目前最大的税种,尽快提升其法律级次非常重要。”财政部人士指出。

2009年1月1日开始的增值税转型,主要针对第二产业的机器设备实施税前抵扣。这一改革预计可为企业减轻税负1200亿元。

中国人民大学教授安体富认为,2008年底的增值税转型并不彻底,它只允许扣除固定资产中所购进的机器设备,而占比更大的厂房建筑却不能抵扣。

不过,这项改革被认为是增值税立法的前期准备,而下一步就是要通过立法工作把目前征收营业税的行业全部纳入增值税征收范围。

本报了解到,整个2009年,财政部、税务总局以及全国人大预算工作委员会曾多次就增值税立法的问题进行讨论和研究。

中国社科院财贸所财政研究室副主任杨志勇曾指出,目前欧盟一些国家已经对金融行业征收增值税,而今后国内增值税立法的趋势也会是将增值税推向社会各个环节,逐

主 编: 刘小玫

副 主 编: 沈磊 陶洁  
陈景庚 金大荣

责任编辑: 黄波 万彪

主管单位: 江苏省苏州  
工业园区财政局

主办单位: 江苏省苏州工业园  
区会计学会

网 址: [www.sipkj.org](http://www.sipkj.org)

联系邮箱: [master@sipkj.org](mailto:master@sipkj.org)



渐替代营业税。

近日, 国务院最新下发了《2010年立法工作计划》。其中, 增值税立法成为年内力争完成的56个重点立法项目之一。

“这意味着立法工作将要进入实质阶段了。” 知情人士透露。

不过该人士同时指出, 目前争议很大, 困难非常多, 而且必须与税改相呼应推动。从实际操作看, 今年想出法律并不是件容易事。

而持乐观态度人士指出, 如果财政部和税总按照计划今年完成增值税法草案, 那么最早2010年就可以上人大常委会审议。

取代营业税?

知情人士透露, 尽管财政部、税总和人大都在积极推进增值税的立法工作, 不过对于诸多具体问题还存在分歧, 一个核心问题就是增值税中央和地方分账的比例问题。

目前, 我国现行增值税的征税范围确立于1994年的分税制改革, 将第一产业和第三产业的大部分行业排除在外, 符合当时经济发展水平较低、第一产业天然“体弱”和第三产业尚不发达的现实国情。

据悉, 在分税制改革后的第二年, 财税部门就开始进行扩大增值税征收范围的测算。像交通运输业和建筑业大部分企业符合增值税纳税人条件, 它们购进服务, 产生增值, 应该缴纳增值税。

中国目前实行的增值税属于商品增值税, 即在生产销售商品的时候征收, 不涉及劳务服务, 对服务业是征收营业税。例如, 属于第三产业的交通运输企业, 在购进货物时就不能进行税前抵扣, 同时对全额收入征收5%的营业税。这对服务企业来说形成了重复征税。

建造房屋、销售不动产, 也都在营业税征收范围。所以, 企业建造厂房缴纳的税款也不能进行税前抵扣。

安体富曾经做过测算, 增值税虽然为17%和13%的税率, 但因为允许抵扣进项税, 所以增值税的实际税负大概4%, 而营业税的税负5%, 税负比增值税还要高。他认为, 这样的税制不利于促进服务业的发展, 而中国眼下正在努力促进第三产业的繁荣发展。

杨志勇认为, 理想的增值税征收范围, 应该包括所有创造和实现增值额的领域。从横向上看, 增值税制应覆盖农林牧业、采矿业、制造业、建筑业、能源交通运输业、商业和劳务等各行各业; 从纵向上看, 应涵盖原材料、制造、批发和零售等全部环节。只有这样, 才能保证税负公平, 并且易于核查。

不过, 一个重要

9 7 3 1 2 4 8 :



苏州工业园区会计学会 版权所有





期刊首页

财税动态

法规信息

企业服务

实务探讨

税收筹划

有问必答

会计人生

学会动态

## 工信部正研究重新确定中小企业标准

2010-02-21 作者: 秦菲菲 来源: 上海证券报 阅读: 2 次

工信部中小企业司司长王黎明24日在参加“北京大学民营经济新年论坛”期间接受记者采访时称,今年将继续加大对中小企业的财税支持,增加中央财政中小企业专项资金规模;积极开展中小企业上市育成工作。

受金融危机影响,2008年下半年以来,我国中小企业经营受到冲击。为此,去年9月,国务院出台了“国29条”。王黎明说,这是继“非公36条”后又一促进中小企业发展的重大政策,是对“非公36条”的有利补充和完善,相关配套细则将在年内推出。

王黎明向记者介绍,工信部已经在研究中小企业划型标准修订工作,即重新确定中小企业的标准,从而明确哪些企业可以优先享受相关政策扶持。

据介绍,原中小企业要符合“二三四”指标,即企业职工人数2000人以下,销售额3亿元以下,资产总额4亿元以下。划型标准的修订,可能会从小型企业中再细分出微型企业,形成中、小、微三个层次。王黎明说,重新界定企业划型标准为了解决同是中小企业却境遇不同的问题。

著名经济学家、北京大学民营经济研究院院长厉以宁在论坛上称,基于民营经济在国民经济发展中的重要作用,应为民营经济参与公平竞争创造良好的环境,包括清理不合理、不合时的政策法规,降低创业门槛等。

主 编: 刘小玫

副 主 编: 沈磊 陶洁  
陈景庚 金大荣

责任编辑: 黄波 万彪

主管单位: 江苏省苏州  
工业园区财政局主办单位: 江苏省苏州工业园  
区会计学会网 址: [www.sipkj.org](http://www.sipkj.org)联系邮箱: [master@sipkj.org](mailto:master@sipkj.org)

苏州工业园区会计学会 版权所有



[期刊首页](#)[财税动态](#)[法规信息](#)[企业服务](#)[实务探讨](#)[税收筹划](#)[有问必答](#)[会计人生](#)[学会动态](#)

## 保监会提高险企高管任职门槛

2010-02-21 作者: 卢晓平 来源: 上海证券报 阅读: 3 次

保监会26日发布了修订后的《保险公司董事、监事和高级管理人员任职资格管理规定》，新规对保险公司高管任职管理规范为核准制，提高了对高管人员专业从业经验的要求。新规定自4月1日起施行。

新规强化了高管任职资格条件中的合规性要求，提高了针对性和操作性。主要体现在提高了部分职位经济或金融工作年限的要求；增加了对保险机构总经理经验要求，强调了保险公司总经理保险业从业经历，保险公司总经理从事经济或金融工作的年限从5年、8年分别提高到8年、10年；为了吸引人才，规定还放宽了学历和工作年限的条件；此外，规定补充完善了不予核准任职资格的各种情形。

**主 编:** 刘小玫  
**副 主 编:** 沈磊 陶洁  
陈景庚 金大荣

**责任编辑:** 黄波 万彪

**主管单位:** 江苏省苏州  
工业园区财政局

**主办单位:** 江苏省苏州工业园  
区会计学会

**网 址:** [www.sipkj.org](http://www.sipkj.org)

**联系邮箱:** [master@sipkj.org](mailto:master@sipkj.org)

保监会法规部副主任王金铎表示，为了避免人员监管出现“重审批、轻监管”的问题，新规完善细化了董事、监事和高管的持续监管制度，对高管人员的离任审计做出了原则性规定，要求董事、监事和高管人员应当按保监会要求参加培训，明确了高管人员管理信息系统记录内容，加强对机构频繁变更高管以及高管个人频繁跳槽的监管等。

苏州工业园区会计学会 版权所有



[期刊首页](#)[财税动态](#)[法规信息](#)[企业服务](#)[实务探讨](#)[税收筹划](#)[有问必答](#)[会计人生](#)[学会动态](#)

## 国资委:央企须严控非主业投资

2010-02-21 作者: 张牡霞 来源: 上海证券报 阅读: 2 次

国务院国资委主任李荣融31日在接受凤凰卫视专访时表示,做好主业是国资委作为出资人对央企的基本要求,央企要严格按照国资委要求,做大做强主业,严控非主业投资。分析人士指出,这一表述意味着央企要加快剥离非主营业务,对于资本市场来说,这意味着新的投资机会。

李荣融指出,国资委与央企的关系就像股东和总经理,国资委给央企确定经营目标,并明确央企的主业,国企要照国资委确定的目标和主业去经营。

“央企投资什么不是总经理说了算,是股东说了算。”李荣融表示。事实上,对于国企,尤其是央企中存在的跨主业经营现象,李荣融已经多次强调,要做大做强主业,严控非主业投资。

李荣融还以三九集团为例,说明央企做好主业的重要性。“三九集团一直经营都不错,但后来负债率太高,经营门类太宽,不得不退出。”李荣融说。

而近期开始的央企酒店业重组,是国资委要求央企做好主业、退出非主业领域的一大举措。据统计,拥有酒店资产的央企包括中国石油、中国石化、中国电力、中国航空、中国铁路、中国电信、中国烟草、中国航天科技、中国中旅、香港中旅、中国国旅、中粮集团、华侨城集团等。央企拥有的酒店数量预计在2500家以上,资产规模超过千亿元。

除了宾馆酒店业,房地产也是央企热衷涉足的领域。数据显示,主业包括房地产开发经营的央企仅有十余家,然而实际拥有房地产业务的央企达到70家左右。

央企加速退出非主业领域,实际上也给资本市场创造了投资机会。比如此次央企酒店业重组,国资委已经明确,要将央企宾馆酒店划归给以宾馆酒店为主业的优势中央企业,而以酒店为主业的央企包括华侨城集团,其控股的上市公司华侨城A就有可能从中

**主 编:** 刘小玫  
**副 主 编:** 沈磊 陶洁  
陈景庚 金大荣  
**责任编辑:** 黄波 万彪  
**主管单位:** 江苏省苏州  
工业园区财政局  
**主办单位:** 江苏省苏州工业园  
区会计学会  
**网 址:** [www.sipkj.org](http://www.sipkj.org)  
**联系邮箱:** [master@sipkj.org](mailto:master@sipkj.org)



受益。

而在此前，中国电信就已经先行一步，打算直接将酒店业等非主业资产注入到另一上市平台当中。根据中国电信去年11月披露的重组预案，其酒店业务及其他房地产业务将被注入到“中卫国脉”当中，而且该方案已获得证监会批复。重组完成后，中卫国脉主营业务将由通信服务转变为酒店管理及相关房地产开发。

相关央企显然也意识到了剥离宾馆酒店业务的迫切性。日前，中航集团在上海联合产权交易所挂牌，转让集团总部所在的国航大厦，挂牌转让价格约为23亿元。2008年10月14日，当时的中国网通集团在天津产权交易中心挂牌出售集团的5家星级酒店。2007年3月，中国邮政集团首批30家酒店资产在上海联交所挂牌，摘牌率达80%；2009年11月又推出60家酒店资产在北交所挂牌。

苏州工业园区会计学会 版权所有





期刊首页

财税动态

法规信息

企业服务

实务探讨

税收筹划

有问必答

会计人生

学会动态

## 税务局未按规定时限发布税收政策可投诉

2010-02-21 作者: 杜旭冬 来源: 中国会计视野 阅读: 1 次

为维护纳税人合法权益,规范纳税服务投诉处理工作,构建和谐的税收征纳关系,根据《中华人民共和国税收征收管理法》,国家税务总局近日制定下发了《纳税服务投诉管理办法(试行)》。

纳税服务投诉是指纳税人对于税务机关和税务人员在税法宣传、纳税咨询、办税服务以及纳税人权益保护工作方面未按照规定要求提供相关服务而进行的投诉。

对税法宣传的投诉,是指纳税人对于税务机关和税务人员对各项税收法律、法规、规章、税收政策和涉及纳税人的税收管理制度的宣传不及时、不全面、不准确而进行的投诉。具体包括:

- (一)根据“谁制定,谁发布”的原则,负有税收政策和征管制度发布义务的税务机关,未按照规定时限以适当方式及时向公众发布税收政策和征管制度的;
- (二)主管税务机关未及时、全面向所辖区域内纳税人宣传新的税收政策和征管制度的;
- (三)税务机关和税务人员对税收政策和征管制度的宣传、解释存在错误的。

对纳税咨询的投诉,是指纳税人对于税务机关和税务人员回答其咨询的涉税问题不及时、不准确而进行的投诉。具体包括:

- (一)税务机关和税务人员对纳税人的涉税咨询未按规定时限给予回复的;
- (二)税务机关和税务人员对纳税人的涉税咨询作出错误答复的;
- (三)属于本单位或者本岗位人员职责范围应予答复的咨询问题,采取推诿等方式不作答复的;
- (四)接受纳税咨询的税务人员未履行首问责任的。

对办税服务的投诉,是指纳税人对于税务机关和税务人员的办税过程不够规范、便捷、高效和文明而进行的投诉。具体包括:

- (一)在办理涉税审批和税务行政许可事项时,对提交申请资料不齐全或者不符合法

**主 编:** 刘小玫  
**副 主 编:** 沈磊 陶洁  
陈景庚 金大荣  
**责任编辑:** 黄波 万彪  
**主管单位:** 江苏省苏州  
工业园区财政局  
**主办单位:** 江苏省苏州工业园  
区会计学会  
**网 址:** [www.sipkj.org](http://www.sipkj.org)  
**联系邮箱:** [master@sipkj.org](mailto:master@sipkj.org)



定形式的纳税人,税务机关和税务人员未履行一次性告知义务的;

(二)税务机关对已受理的税务行政许可或者涉税审批事项,未按照法律、行政法规规定的时限办结的;

(三)税务机关和税务人员征收税款时,未按规定向纳税人开具完税凭证、完税证明的;

(四)税务人员的工作用语、工作态度不符合文明规范要求的。

对纳税人权益保护的投诉,是指纳税人对税务机关在执行税收政策和实施税收管理的过程中侵害其合法权益而进行的投诉。具体包括:

(一)税务机关在税收征收、管理和检查过程中向纳税人重复要求报送相同涉税资料的;

(二)同一税务机关违反有关文件规定或者违背公开承诺,在一个纳税年度内,对同一纳税人实施一次以上纳税评估或者进行两次以上税务检查的;

(三)税务机关未依照纳税人的请求,对拟给予纳税人的行政处罚依法举行听证的;

(四)税务机关扣押纳税人的商品、货物或者其他财产时,未按规定开付收据;查封纳税人的商品、货物或者其他财产时,未按规定开付清单;或者对扣押、查封的纳税人商品、货物或者其他财产未按规定及时返还的;

(五)纳税人对税务机关推广使用的系统软件或者推广安装的税控装置的售后服务质量不满意的;

(六)税务机关和税务人员有侵害纳税人合法权益的其他行为的。

文件还对纳税人投诉的提交与受理、调查与处理以及指导和监督等问题做出具体规定。

苏州工业园区会计学会 版权所有



[期刊首页](#)[财税动态](#)[法规信息](#)[企业服务](#)[实务探讨](#)[税收筹划](#)[有问必答](#)[会计人生](#)[学会动态](#)

## 商业银行风险暴露监管资本计量指引发布

2010-02-21 作者: 来源: 银监会网站 阅读: 1 次

为规范商业银行资产证券化风险暴露的监管资本计量, 加强资产证券化业务的风险管理, 近日, 中国银监会发布《商业银行资产证券化风险暴露监管资本计量指引》(以下简称《指引》)。《指引》目前仅适用于新资本协议银行和自愿实施新资本协议的银行, 新资本协议银行以外的其他银行参照执行。

《指引》共5章57条及5个附件。第一章总则, 明确了《指引》的适用范围、基本原则, 规定了使用原则、计量方法和监管资本上限。第二章为信用风险转移和监管资本计量, 规定了传统型、合成型资产证券化是否实现重大信用风险转移、能否获得部分或全部监管资本减让的判断标准, 以及对清仓回购安排和隐性支持的监管资本计量原则。第三章资产证券化标准, 规定了在资产证券化标准法下根据银行监管机构认可的外部信用评级确定及未评级资产证券化风险暴露的监管资本计量原则和方法、风险缓释工具的处理方法、未评级资产证券化风险暴露的监管资本计量方法、合格流动性便利与合格贷款服务机构现金透支便利的界定、表外资产证券化风险暴露信用转换系数的确定等。第四章资产证券化内部评级法, 即对资产证券化进行内部评级的方法。规定了在资产证券化内部评级法下对具体方法-评级基础法和监管公式法-的选用原则、具体计算方法等。第五章附则, 主要明确附件的地位和《指引》解释权、生效时间, 对《指引》所涉及的有关名词术语进行了解释说明。

银监会有关负责人表示, 《指引》制定的主要目的是确保商业银行按照资产证券化业务的经济实质从事资产证券化交易, 对因从事资产证券化业务而形成的风险暴露审慎计提监管资本, 避免出现资本充足率被高估的状况。同时, 《指引》通过资本监管建立良好的激励机制, 可以有效防控商业银行资产证券化业务相关风险, 有利于强化资本监管, 完善资本监管制度, 促进商业银行资产证券化业务的规范、健康发展, 确保我国银行业稳健运行。

**主 编:** 刘小玫  
**副 主 编:** 沈磊 陶洁  
陈景庚 金大荣

**责任编辑:** 黄波 万彪

**主管单位:** 江苏省苏州  
工业园区财政局

**主办单位:** 江苏省苏州工业园  
区会计学会

**网 址:** [www.sipkj.org](http://www.sipkj.org)

**联系邮箱:** [master@sipkj.org](mailto:master@sipkj.org)









期刊首页

财税动态

法规信息

企业服务

实务探讨

税收筹划

有问必答

会计人生

学会动态

## 财政部加强会计师事务所分所管理

2010-02-21 作者: 杜旭冬 来源: 中国会计视野 阅读: 3 次

为了促进注册会计师行业健康发展,提高会计师事务所内部治理水平,规范会计师事务所分所管理,根据《中华人民共和国注册会计师法》、国务院转发财政部《关于加快发展我国注册会计师行业的若干意见》(国办发[2009]56号),财政部近日制订下发了《会计师事务所分所管理暂行办法》。

文件规定,会计师事务所分所,是指会计师事务所因业务发展需要以该所名义设立从事注册会计师业务的非独立法人分支机构。会计师事务所设立分所应当满足《会计师事务所审批和监督暂行办法》(财政部令第24号)第三章的要求。会计师事务所对分所的执业行为和债务承担法律责任。注册会计师人数50人以上,年业务收入1000万以上的会计师事务所,可以跨省级行政区域设立分所。

该文件还分别就会计师事务所分所的人员管理、财务管理、业务管理、技术标准、信息管理和监督管理等分别作出具体规定。

相关法规: 关于印发《会计师事务所分所管理暂行办法》的通知

**主 编:** 刘小玫**副 主 编:** 沈磊 陶洁  
陈景庚 金大荣**责任编辑:** 黄波 万彪**主管单位:** 江苏省苏州  
工业园区财政局**主办单位:** 江苏省苏州工业园  
区会计学会**网 址:** [www.sipkj.org](http://www.sipkj.org)**联系邮箱:** [master@sipkj.org](mailto:master@sipkj.org)

苏州工业园区会计学会 版权所有



[期刊首页](#)[财税动态](#)[法规信息](#)[企业服务](#)[实务探讨](#)[税收筹划](#)[有问必答](#)[会计人生](#)[学会动态](#)

## 财政部加强金融证券保险业会计监督

2010-02-21 作者: 张牡霞 来源: 上海证券报 阅读: 3 次

财政部副部长丁学东18日指出,当前,外部环境的变化导致一些企业经营状况恶化、资金紧张、业绩下滑,容易引发会计舞弊。在此形势下,要加强会计监督,确保金融和资本市场健康稳定发展,重点将继续加大对涉及国计民生等领域,特别要加强金融、证券、保险等领域的监管。

丁学东是在会计信息质量检查十周年总结暨2009年度会计监督工作交流会议上做出以上表述的。

“我国经济回升基础还不牢固,经济社会发展面临的困难和矛盾依然很多,金融和资本市场的风险并未完全消除,财政收支紧张的矛盾会更加突出。”丁学东说,从会计工作的角度看,虽然企业会计核算日趋规范,事务所执业质量有所提高,但会计监管的形势依然严峻。

具体实施来看,丁学东指出,要从企业会计报表出发,延伸检查事务所审计、银行信贷、纳税等各个环节。“会计监督与财政收支相结合,要严肃查处偷逃税款和套取、挪用财政资金的违规行为”。他说。

**主 编:** 刘小玫

**副 主 编:** 沈磊 陶洁  
陈景庚 金大荣

**责任编辑:** 黄波 万彪

**主管单位:** 江苏省苏州  
工业园区财政局

**主办单位:** 江苏省苏州工业园  
区会计学会

**网 址:** [www.sipkj.org](http://www.sipkj.org)

**联系邮箱:** [master@sipkj.org](mailto:master@sipkj.org)

苏州工业园区会计学会 版权所有





期刊首页

财税动态

法规信息

企业服务

实务探讨

税收筹划

有问必答

会计人生

学会动态

## 会计信息质量检查十周年总结会议召开

2010-02-21 作者: 财政部新闻办公室 来源: 财政部网站 阅读: 2 次

近日, 财政部在北京召开全国会计信息质量检查十周年总结暨2009年会计监督工作交流会, 对全国会计监督工作十佳先进单位、35个全国会计监督工作先进单位、107名全国会计信息质量检查先进工作者进行了表彰。财政部副部长丁学东出席会议并讲话。

丁学东副部长指出, 1999年以来, 财政部组织专员办和地方财政部门开展会计信息质量检查工作, 走出了一条开拓创新的道路。会计监督工作已经成为规范市场经济秩序、打击会计造假行为、保护国家和投资者利益的重要保障, 成为服务宏观调控、促进财政管理改革、确保财税政策有效实施的重要手段, 取得了明显成效。十年来, 各级财政部门累计检查企事业单位44580户, 查出违规问题金额3387亿元, 处理处罚企事业单位13562户, 处理处罚会计师事务所757家, 处罚注册会计师1306人, 依法查处了一大批重大会计造假案件。财政部连续发布了16期会计信息质量检查公告, 将检查和处理情况向社会公开曝光, 引起了全社会的广泛关注, 对会计造假起到了有效的震慑作用。在会计监督工作中, 也锻炼造就了一支具有很强凝聚力和战斗力的监管队伍。

丁学东强调, 下一步, 会计监督工作要着力建立和完善惩防结合的会计监督长效机制, 从根本上解决会计信息失真问题。要进一步完善单位内部会计监督、注册会计师审计监督和政府监督“三位一体”的会计监督体系。要着力推动各单位建立健全并有效执行内部控制制度, 强化单位内部会计监督, 为提高会计信息质量创造基础条件。要对检查发现的问题进行系统的梳理和分析, 改进制度设计, 对会计信息失真问题进行综合治理。

中纪委委员、原财政部纪检组长贺邦靖同志, 财政部有关司局以及各省(自治区、直辖市、计划单列市)财政厅(局)、财政部驻各地财政监察专员办事处有关负责人参加了会议。

**主 编:** 刘小玫  
**副 主 编:** 沈磊 陶洁  
陈景庚 金大荣  
**责任编辑:** 黄波 万彪  
**主管单位:** 江苏省苏州  
工业园区财政局  
**主办单位:** 江苏省苏州工业园  
区会计学会  
**网 址:** [www.sipkj.org](http://www.sipkj.org)  
**联系邮箱:** [master@sipkj.org](mailto:master@sipkj.org)

苏州工业园区会计学会 版权所有





期刊首页

财税动态

法规信息

企业服务

实务探讨

税收筹划

有问必答

会计人生

学会动态

## 建立健全企业财务制度

2010-02-21 作者: 丁学东 来源: 财政部网站 阅读: 6 次

在我国,企业财务制度是国家财政法制的一项重要组成部分。1992年国务院授权财政部发布的《企业财务通则》,是我国企业财务管理的纲领性规章。2006年12月4日,财政部颁发了新的《企业财务通则》,以后相继制定了一系列配套办法,逐步建立和完善了新型的企业财务制度体系。

### 一、建立健全企业财务制度是现阶段的客观需要

在我国现阶段,建立健全企业财务制度,仍然是一项十分重要而又艰巨的财政管理工作。企业财务制度与会计制度、税收制度有联系,也有区别。财务管理需要利用会计信息,会计核算为财务管理提供基础。企业规范财务管理,可以为税收征管奠定良好的基础;企业依法纳税,可以创建公平的企业财务管理环境,并提升企业价值。可以说,企业财务制度,与企业会计制度、国家税收制度是不能互相替代的、相辅相成的不同制度体系。特别是从现实看,企业财务制度也取决于我国的国情需要,主要体现在以下几个方面:

一是贯彻实施相关法律法规的需要。近年来,根据我国社会主义市场经济发展的需要,《公司法》及相关法律、法规对企业依法建立财务制度做出了明确的规定。《企业财务通则》是企业财务管理的基本准则,落实相关法律法规的要求,既是发挥《企业财务通则》作用的重要前提,也是各级财政部门和企业贯彻实施法律法规的客观需要。

二是规范建立现代企业制度的需要。现代企业制度的基本特征之一在于产权清晰,企业内部治理结构管理有效,互相制衡。企业财务制度是现代企业法律制度的一项必要组成部分,它在财务管理领域具体体现着企业法律制度的要求和规范。建立健全企业财务制度,有助于完善现代企业法律制度,进一步推进现代企业制度的建设。

三是促进企业科学管理的需要。财务管理是企业经营管理的核心。企业科学管理,必然要求加强财务管理。目前,我国许多中小企业财务制度不健全,一些大型企业也存

**主 编:** 刘小玫  
**副 主 编:** 沈磊 陶洁  
陈景庚 金大荣  
**责任编辑:** 黄波 万彪  
**主管单位:** 江苏省苏州  
工业园区财政局  
**主办单位:** 江苏省苏州工业园  
区会计学会  
**网 址:** [www.sipkj.org](http://www.sipkj.org)  
**联系邮箱:** [master@sipkj.org](mailto:master@sipkj.org)



在内部财务管理薄弱的问题,导致财务舞弊和经营风险时有发生。建立健全企业财务制度,使企业制定内部财务制度具有明确的要求和可供参考的方法,为企业加强财务管理提供制度保障。

四是维护企业各方利益的需要。企业是相关利益主体的集合体。国家既是企业国有资产的投资者,又是企业的社会管理者,通过实施企业财务制度,理顺企业各方的财务关系,落实财务管理主体的责任,明确企业财务行为规范,有利于维护国有权益,也有利于保护其他投资者、经营者以及企业职工等各方的利益。

五是转变财政职能的需要。随着市场经济的发展,财政部门管理企业财务的职能有了很大的转变,不再以行政手段直接管理企业的内部事务,主要是为企业开展财务活动建立法律规范,创造政策环境,并监督执行。建立健全企业财务制度,可以规范财政部门在企业财务活动中的作用。

此外,与西方发达国家相比,我国资本市场发展相对滞后,法制健全程度尚有差距,难以完全通过银行、证券监管等机构对企业筹资、资本运作等重要财务管理事项予以有效监管,而国家的宏观经济管理,也需要在一定的法律规范下转化为企业财务制度,以合理界定政府经济管理与企业自主管理的界限和责任,化解企业财务风险,维护财政经济秩序的稳定。

## 二、重视新型企业财务制度的贯彻实施工作

新的《企业财务通则》是新型企业财务制度体系的核心,对比传统的企业财务制度,在功能、观念、体制、体系、机制、内容上都有重大的创新,对企业财务行为更加注重引导,并且涵盖了资金筹集、资产运营、成本控制、收益分配、信息管理、财务监督六大财务管理要素,企业可以更大幅度地开展自主管理。因此,引起了各地方、各部门和各企业的关注。据不完全统计,新的《企业财务通则》颁发后的半年时间内,89家中央

9 7 3 1 2 4 8 :

苏州工业园区会计学会 版权所有





期刊首页

财税动态

法规信息

企业服务

实务探讨

税收筹划

有问必答

会计人生

学会动态

## 财政部征求会计所财务管理制度意见

2010-02-21 作者: 杜旭冬 来源: 中国会计视野 阅读: 5 次

为了加强会计师事务所财务管理,根据《中华人民共和国会计法》、《中华人民共和国注册会计师法》和《国务院办公厅转发财政部关于加快发展我国注册会计师行业若干意见的通知》(国办发[2009]56号),财政部起草了《会计师事务所财务管理暂行办法》(征求意见稿),向会计师事务所和有关方面的专家学者广泛征求意见。

文件规定,会计师事务所应当对全所范围内的业务收支、会计核算、收益分配和资金调度等进行统一管理,切实做到一体化。

文件指出,会计师事务所应当按照统一的财务管理体制和财务会计制度,设立独立的财会部门或在相关部门内指定专职财会人员,明确相关部门和人员的职责权限。会计师事务所任用会计人员应当实行回避制度。主任会计师的直系亲属不得担任本会计师事务所的会计机构负责人、会计主管人员。会计师事务所应当建立财务预算管理制度,对事务所业务收支等实施预算管理。会计师事务所应当加强对分所财务的集中控制,推行科学的业绩考核制度和收益分配制度,避免会计师事务所财务管理各自为政。

该文件还对会计师事务所的资产负债管理、收入费用管理、收益分配、财务报告和监督管理等方面作出具体规定。

主 编: 刘小玫

副 主 编: 沈磊 陶洁  
陈景庚 金大荣

责任编辑: 黄波 万彪

主管单位: 江苏省苏州  
工业园区财政局主办单位: 江苏省苏州工业园  
区会计学会网 址: [www.sipkj.org](http://www.sipkj.org)联系邮箱: [master@sipkj.org](mailto:master@sipkj.org)

苏州工业园区会计学会 版权所有





期刊首页

财税动态

法规信息

企业服务

实务探讨

税收筹划

有问必答

会计人生

学会动态

## 中评协收集整理资产评估准则答疑问题

2010-02-21 作者: 刘锋 来源: 中国会计视野 阅读: 3 次

为了解决注册资产评估师在执业过程中遇到的对资产评估准则的理解和应用方面的具体问题,指导会员的执业活动,进一步推动资产评估准则的有效实施,提升资产评估执业质量,中国资产评估协会将于2010年适当时候集中组织开展资产评估准则答疑活动,通过中评协组织的视频培训班对会员提出的资产评估准则相关问题进行答疑。为做好此项工作,中国资产评估协会近日下发《关于组织收集整理资产评估准则答疑问题的通知》(中评协[2010]1号),就有关事项做出通知。

通知指出,本次答疑主要针对已经发布的18项资产评估准则实施中遇到的下列方面的问题:资产评估准则条款的理解问题;资产评估准则的某些规定在具体应用中的理解和操作方面遇到的问题;注册资产评估师执业中遇到的其他技术难题。

通知要求各地方协会负责本次答疑问题的收集整理和上报。中评协将对收集到的问题进行归纳和甄选后,组织有关专家研究后在视频培训班上进行答疑。

通知要求各地方协会于2010年3月31日之前将整理好的答疑问题以电子版的方式发送至标准部邮箱。

更多要求请查看法规:关于组织收集整理资产评估准则答疑问题的通知

各地协会的相关通知:

北京市注册会计师协会关于收集整理资产评估准则答疑问题的通知 (京会协[2010]8号)

湖北省资产评估协会关于收集执行资产评估准则存在的疑难问题的通知 (鄂评协[2010]9号)

重庆市资产评估协会关于转发中国资产评估协会《关于组织收集整理资产评估准则答疑问题的通知》的通知

主 编: 刘小玫

副 主 编: 沈磊 陶洁  
陈景庚 金大荣

责任编辑: 黄波 万彪

主管单位: 江苏省苏州  
工业园区财政局

主办单位: 江苏省苏州工业园  
区会计学会

网 址: [www.sipkj.org](http://www.sipkj.org)

联系邮箱: [master@sipkj.org](mailto:master@sipkj.org)



深圳市资产评估协会关于提交资产评估准则疑难问题的通知（深评协[2010]1号）

苏州工业园区会计学会 版权所有



[期刊首页](#)[财税动态](#)[法规信息](#)[企业服务](#)[实务探讨](#)[税收筹划](#)[有问必答](#)[会计人生](#)[学会动态](#)

## 国资委将进一步规范国有产权交易

2010-02-21 作者: 张牡霞 来源: 上海证券报 阅读: 3 次

记者11日从国资委获悉,国资委纪委书记、党委委员贾福兴在日前召开的中央企业纪检监察工作会议上指出,在国资监管方面,今年要加强国有产权监管,规范国有产权交易。

贾福兴表示,今年要深入治理产权交易中的商业贿赂,规范国有产权交易,促进产权交易市场的健康发展。第二,要推动监管重心向上市公司国有股权管理转移,探索混合所有制条件下的国有产权监管和境外企业国有产权监管。同时,要完善国有资本收益管理制度,进一步落实国有资本收益权。

国有产权交易的活跃使得加强监管显得十分有必要。北交所数据显示,1月份国有产权转让竞价项目达到12宗,较评估价增值33.41%。国有产权挂牌项目竞价率超过16%,较去年同期有翻倍的增长。

上海国有产权交易市场也同样红火。数据显示,今年1月份上海产权市场挂牌金额同比增加12.15倍,其中,中央企业产权挂牌金额同比增加18.76倍。

在去年6月下发的《企业国有产权交易操作规则》中,国资委已经明确指出,国有产权转让过程中,涉嫌侵犯国有资产合法权益的,国有资产监督管理机构可以要求产权交易机构终结产权交易。

随后,为了维护国有产权市场的良性和公平竞争,并从源头上防止腐败行为的产生,北交所等三家产权交易所又共同发布了《企业国有产权交易操作细则》,在转让要件提交、价款计算等多个方面进行了统一的规定。

此外,贾福兴再次强调,国资监管重心今年要向上市公司国有股权管理转移。而国资委在这方面已经有所行动。2月3日,国资委下发了《关于建立国有控股上市公司运行情况信息报告制度的通知》,要求地方国资监管部门和央企要定期向国资委报告所控股

**主 编:** 刘小玫  
**副 主 编:** 沈磊 陶洁  
陈景庚 金大荣

**责任编辑:** 黄波 万彪

**主管单位:** 江苏省苏州  
工业园区财政局

**主办单位:** 江苏省苏州工业园  
区会计学会

**网 址:** [www.sipkj.org](http://www.sipkj.org)

**联系邮箱:** [master@sipkj.org](mailto:master@sipkj.org)



的上市公司运行情况。根据通知,全部国有控股的境内外上市公司国有控股股东在上市公司季(年)度报告披露后,应按照统一要求向国有资产监管机构报告所控股上市公司的运行情况,分为季度、半年度和年度报告。

贾福兴在讲话中同时透露,截至去年12月底,中央企业共开工项目5313个,开工率99.85%;第一批新增中央投资项目已完成总投资额的71.01%,第二批完成82.30%,第三批完成58.19%。

苏州工业园区会计学会 版权所有